

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ:
«ГИДРОИЗОЛИРОВАННЫЙ ПРУД –
НАКОПИТЕЛЬ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ
НУЖД С СЕТЬЮ КАНАЛИЗАЦИИ.
НПС «ТАЙШЕТ». ИРКУ. СТРОИТЕЛЬСТВО»**

**ТОМ 3.
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

ОМСК 2023





Общество с ограниченной ответственностью
«ТЕРПЛАНПРОЕКТ»

ЗАКАЗЧИК: ООО «Транснефть – Восток»

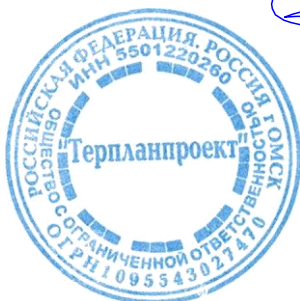
**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ:
«ГИДРОИЗОЛИРОВАННЫЙ ПРУД – НАКОПИТЕЛЬ ДЛЯ
ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ НУЖД С СЕТЬЮ КАНАЛИЗАЦИИ.
НПС «ТАЙШЕТ». ИРНУ. СТРОИТЕЛЬСТВО»**

ТОМ 3

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Директор

С.В. Мусийчук



Омск 2023

РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ПРОЕКТА

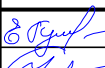
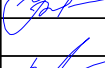
1	Адрес строительства	Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование
2	Наименование объекта	Документация по планировке территории «Гидроизолированный пруд – накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство»
3	Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Транснефть – Восток»
4	Проектная организация	Общество с ограниченной ответственностью «Терпланпроект»
5	Авторы проекта	Гуммер Е.А., Бейфус И.А, Бутаков Е.В., Мусийчук С.В.
6	Стадия	Проектная документация
7	Вид строительства	Строительство
8	Количество эксплуатационных единиц	«Гидроизолированный пруд – накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство»
9	Общая площадь земельных участков под размещение объектов	27267 кв.м
10	Намечаемые сроки строительства1	14.04..2024г. – 06.10.2024г.
11	Адреса:	
	Заказчик	665734, Россия, Иркутская обл., г.Братск, ж.р.Энергетик, ул.Олимпийская, 14
	Проектная организация	644012, Россия, Омская обл., г. Омск, ул. СибНИИСХоз, 59А
12	Телефоны:	
	Заказчик	8 (3953) 300-701; 8 (3953) 300-709
	Проектная организация	8 (3812) 90-65-05

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

						Документация по планировке территории			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал		Гуммер Е.А.				Регистрационная карточка проекта	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бейфус И.А						1	1
							ООО «Терпланпроект»		
Н.контроль		Русских Ю.В.							
Утвердил		Мусийчук С.В.							

Состав проекта*

№ п/п	Наименование документов	Кол-во док-тов	Кол-во листов	Номера листов
ТОМ 1. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта		1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта	1	20	6-25
5	Приложение 1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. Перечень координат характерных точек зон размещения временные здания и сооружения.	1	7	26-32
ТОМ 2. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта		1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Том 2. Лист 1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000	1	2	6
5	Том 2. Лист 2. Чертеж красных линий	Не требуется. п 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ		
ТОМ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта		1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Пояснительная записка	1	41	6-46
5	Приложения	14	41	47-87
ТОМ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта		1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Том 4. Лист 1. Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:10000	1	1	6
5	Том 4. Лист 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	1	2	7
6	Том 4. Лист 3. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, оползень, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление) М 1:1000	1	2	8
7	Том 4. Лист 4. Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	1	2	10
8	Том 4. Лист 5. Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется. п. 23 постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 № 564 , Служба по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 29.11.2021 №02-76-7985/21		

Согласовано					

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

Документация по планировке территории

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Гуммер Е.А.			
Проверил		Бейфус И.А.			
Н.контроль		Русских Ю.В.			
Утвердил		Мусийчук С.В.			

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
	1	2
ООО «Терпланпроект»		

9	Том 4. Лист 6. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	Не требуется. п. 21 постановления Правительства РФ от 12 мая 2017г № 564		
10	Том 4. Лист 7. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (в случаях размещения ОКС, не являющихся линейными)	В соответствии с подп. «а», «б», «в» п. 1 Приказа Минстроя России 740/пр от 25.04.2017, подготовка схемы вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты не требуется.		
ТОМ 5. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта		1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Пояснительная записка	1	25	6-30
5	Приложение 1. Каталог координат под объекты в долгосрочную аренду .	1	3	31-33
ТОМ 6. Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта	1	1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Том 6. Лист 1. Чертеж межевания территории М 1:1000	1	2	6
ТОМ 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта	1	1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Пояснительная записка	1	3	6-8
5	Том 7. Лист 1. Чертеж межевания территории. Обоснование М 1:1000	1	2	9

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории	Лист
							2

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. ИСХОДНАЯ РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	9
РАЗДЕЛ 2. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА	10
2.1 Природно-климатические условия	10
2.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	28
2.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов	25
2.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	25
РАЗДЕЛ 3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ДОКУМЕНТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ	25
РАЗДЕЛ 4. СВЕДЕНИЯ О ПЕРЕСЕЧЕНИЯХ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА С ДРУГИМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	30
4.1. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми, существующими и строящимися объектами капитального строительства	30
4.2. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	30
4.3 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами	30
РАЗДЕЛ 5. СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ	30
5.1 Документы, подтверждающие соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	33
5.2 Документы о выполненных инженерных изысканиях, содержащий материалы в текстовой форме и в виде карт(схем) и отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию ОКС, о видах, об объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, в том числе о результатах изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий указанной территории применительно к ОКС при осуществлении строительства, реконструкции такого объекта и после их завершения и о результатах оценки влияния строительства, реконструкции такого объекта на другие ОКС	45
ПРИЛОЖЕНИЯ	42
Приложение 1. Задание на подготовку документации по планировке территории	47
Приложение 2. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.04.2020 №15-47/10213	61
Приложение 3. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 28.05.2021 №02-66-3507/21	65
Приложение 4. Письмо Службы по охране объектов культурного наследия по Иркутской области от 29.11.2021 №02-76-7985/21	68
Приложение 5. Письмо Федерального агентства воздушного транспорта от 29.05.2023 № 04-05-05/197.70	
Приложение 6. Письмо Администрации района муниципального образования «Тайшетский район» от 09.06.2023 № 2677/09	71
Приложение 7 Письмо Министерства лесного комплекса Иркутской области от 31.05.2023 №02-91-5982/23	72
Приложение 8. Письмо Администрации Муниципального образования « Тайшетский район» от 24.11.2021 №6427/09	75
Приложение 9. Письмо Министерства лесного комплекса Иркутской области от 17.11.2021 № 02-91-16394/21	77
Приложение 10. Письмо Службы ветеринарии Иркутской области Областное государственное бюджетное учреждение «Иркутская городская станция по борьбе с болезнями животных» от 30.11.2021 №696-ОПЭМ..	79

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подпись				
Инв. № подл.				

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Гуммер Е.А.					1	9
Проверил		Бейфус И.А.						
Н.контроль		Русских Ю.В.						
Утвердил		Мусийчук С.В.						

Пояснительная записка

ООО «Терпланпроект»

Приложение 11. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 29.05.2023 № 02-66-3320/23.....	80
Приложение 12. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 07.11.2022 № 02-66-7478/22	81
Приложение 13. Каталог координат поворотных точек границ полосы отвода	82
Приложение 14 Письмо «Транснефть – Восток» от 27.10.2022 № ТВН-01-025-07/37957.....	87
Приложение 14. Результаты инженерных изысканий (CD-R диск)	
Приложение 15. Кадастровые данные (CD-R диск)	

Взам. инв. №	Подпись							Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
									3
		Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ВВЕДЕНИЕ

В 2023 году в целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, а также в целях обеспечения устойчивого развития, обороноспособности и безопасности государства, защиты нравственности, здоровья, прав и законных интересов граждан Российской Федерации, подготовлена документация по планировке территории для размещения объекта : «Гидроизолированный пруд – накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство»

Градостроительная документация подготовлена обществом с ограниченной ответственностью «Терпланпроект» (г. Омск) в соответствии с контрактом и техническим заданием, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», нормативными правовыми актами и иными муниципальными правовыми актами муниципального образования.

В рамках разработки градостроительной документации были проведены следующие инженерные изыскания:

- Инженерно-геодезические изыскания. ТНВ-319-2022-2-ИГДИ, выполнены в 2022 г., ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис»;
- Инженерно-геологические изыскания Шифр: ТНВ-319-2022-2-ИГИ, выполнены в 2022 г., ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис»;
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания. ТНВ-319-2022-2-ИГМИ, выполнены в 2022 г., ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис»;
- Инженерно-экологические изыскания. ТНВ-319-2022-2-ИЭИ , выполнены в 2022 г., ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис».

Материалы инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, приведены в приложении к Тому 3.

Взам. инв. №		Подпись								Лист 4	
	Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории)				

РАЗДЕЛ 1. ИСХОДНАЯ РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

В состав исходной разрешительной документации входят следующие документы:

1. Генеральный план Березовского муниципального образования, утвержденный решением Думы Берёзовского муниципального образования от 15.11.2013 №26 «Об утверждении Генерального плана Березовского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области»;
2. Правила землепользования и застройки Березовского муниципального образования, утвержденные решением Думы Березовского муниципального образования от 15.11.2013 №27 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Березовского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области»;
3. Схема территориального планирования Иркутской области, утвержденная решением Постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2012 № 607-пп;
4. Задание на подготовку документации по планировке территории (Приложение 1 к Тому 3);
5. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.04.2020 №15-47/10213 (Приложение 2 к тому 3);
6. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 28.05.2021 №02-66-3507/21 (Приложение 3 к Тому 3);
7. Письмо Службы по охране объектов культурного наследия по Иркутской области от 29.11.2021 №02-76-7985/21 (Приложение 4 к Тому 3);
8. Письмо Федерального агентства воздушного транспорта от 29.05.2023 № 04-05-05/197 (Приложение 5 к Тому 3);
9. Письмо Администрации района муниципального образования «Тайшетский район» от 09.06.2023 № 2677/09 (Приложение 6 к Тому 3);
10. Письмо Министерства лесного комплекса Иркутской области от 31.05.2023 №02-91-5982/23 (Приложение 7 к Тому 3);
11. Письмо Администрации Муниципального образования «Тайшетский район» от 24.11.2021 №6427/09 (Приложение 8 к Тому 3);
12. Письмо Министерства лесного комплекса Иркутской области от 17.11.2021 № 02-91-16394/21 (Приложение 9 к Тому 3);
13. Письмо Службы ветеринарии Иркутской области Областное государственное бюджетное учреждение «Иркутская городская станция по борьбе с болезнями животных» от 30.11.2021 №696-ОПЭМ (Приложение 10 к Тому 3);
14. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 29.05.2023 № 02-66-3320/23 (Приложение 11 к Тому 3);
15. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 07.11.2022 № 02-66-7478/22 (Приложение 12 к Тому 3);
16. Каталог координат поворотных точек границ полосы отвода (Приложение 13 к Тому 3);
17. Письмо «Транснефть – Восток» от 27.10.2022 № ТВН-01-025-07/37957 (Приложение 14 к Тому 3);
18. Инженерно - геодезические ТНВ-319-2022-2-ИГДИ, инженерно-геологические ТНВ-319-2022-2-ИГИ, инженерно-гидрометеорологические ТНВ-319-2022-2-ИГМИ, инженерно-экологические ТНВ-319-2022-2-ИЭИ (Приложение к Тому 3).

Взам. инв. №							Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
								5
Подпись								
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

16. Каталог координат поворотных точек границ полосы отвода (Приложение 13 к Тому 3);							
17. Письмо «Транснефть – Восток» от 27.10.2022 № ТВН-01-025-07/37957 (Приложение 14 к Тому 3);							
18. Инженерно - геодезические ТНВ-319-2022-2-ИГДИ, инженерно-геологические ТНВ-319-2022-2-ИГИ, инженерно-гидрометеорологические ТНВ-319-2022-2-ИГМИ, инженерно-экологические ТНВ-319-2022-2-ИЭИ (Приложение к Тому 3).							

РАЗДЕЛ 2. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

2.1 Природно-климатические условия

В административном отношении участок изысканий расположен в Тайшетском районе Иркутской области, с. Березовка, Нефтепроводская, 16, НПС «Тайшет Иркутское РНУ.

По геоморфологическому районированию территория города относится к району Ангаро-Чунского плато с невысоко поднимающимися над ним трамповыми сопками. Сопки эти расположены к югу от города за пределами городской черты. Сама же территория участка работ находится в пределах Тайшетской предгорной равнины между притоками реки Бирюсы - Тайшетки и Акульшетки.

Рельеф на площадке НПС "Тайшет" спланирован, оборудован откосами и полками, на которых расположены сооружения, проложены дороги и коммуникации.

Территория площадки НПС «Тайшет» плотно застроена производственными зданиями и технологическими сооружениями, по ней проходит большое количество подземных и надземных коммуникаций, также кабелей различного назначения, эстакад. Сеть подземных коммуникаций состоит из трубопроводов различного диаметра, водопроводов пожарного и бытового назначения, канализации производственной и бытовой, электрических кабелей, кабелей системы автоматики и телемеханики, кабелей связи.

Рельеф на территории НПС ровный, спланирован, с общим уклоном в восточном направлении. Перепад высот в границах участка изысканий составляет 4,03м, максимальная отметка составляет 330,07 м, минимальная 326,04 м.

По характеру растительности район работ относится к зоне смешанных лесов с преобладанием хвойных пород, которые представлены сосной, березой, кедром высотой до 24 м.

Территория участка изысканий входит в Красноярско-Иркутскую провинцию островных лесостепей с преобладанием черноземов и серых лесных почв.

Ближайшие населенные пункты:

с. Новый Акульшет (нас. 197 чел.) в 2 км к северо - востоку от участка работ;

г. Тайшет (нас. 32 671 чел.) в 1,7 км к северо - западу от участка работ.

Климат рассматриваемой территории резко континентальный с холодной продолжительной зимой и коротким относительно жарким летом. В любой сезон года возможны резкие изменения погоды, переход от тепла к холоду, значительные колебания температуры воздуха от месяца к месяцу, от суток к суткам и в течение суток. В таблице 1 помещены основные метеорологические параметры, характеризующие климат района изысканий.

Таблица 1. - Сводные климатические параметры по м/ст. Тайшет

№	Климатический параметр	3	
1	Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью, °С	0,98	- 46
		0,92	- 44
2	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью, °С	0,98	- 42
		0,92	- 39
3	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	36	
4	Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	- 50	
5	Среднегодовая температура воздуха, °С	0,0	
6	Среднегодовое количество осадков, мм	431	
7	Средняя температура воздуха наиболее холодного месяца (января), °С	- 18,9	
8	Средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца (июля), °С	24,7	

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
							6

№	Климатический параметр	3 наче че- ние
9	Средняя дата образования устойчивого снежного покрова	31 X
10	Средняя дата схода снежного покрова	30 IV
11	Наибольшая декадная высота снежного покрова (открытое место), см	31
12	Наибольшая дек. высота снежного покрова обеспеченностью Р = 5 %, см	66
13	Число дней со снежным покровом	172
14	Объем снегопереноса за зиму, м ³ /м	≈ 400
15	Расчетное значение веса снегового покрова для III района, кПа СНиП 2.01.07-85* –(СП 20.13330.2016)	1,5
16	Преобладающее направление ветра в течение года	3
17	Средняя годовая скорость ветра, м/с	2,9
18	Наибольшая скорость ветра (м/с) возможная один раз в 20 лет	28
19	Скорость ветра, повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с (м/ст. Тайшет)	6
20	Среднее количество дней с туманом за год	29
21	Среднее количество дней с грозами за год, часы	22
22	Среднее количество дней с метелью за год	47
23	Среднее количество дней с гололедом за год	0,04
24	Дорожно-климатическая зона согласно СП 34.13330.2012 (СНиП 2.05.02–85*)	I
25	Климатический подрайон согласно СП 131.13330.2012 (СНиП 23-01-99*)	IV
26	Район по ветровому давлению по ПУЭ 7-ое издание	II
27	Нормативное значение ветрового давления, согласно ПУЭ 7-ое издание, Па	500 Па
28	Район по ветровому давлению согласно карте районирования территории РФ по ветровому давлению согласно СНиП 2.01.07-85*(СП 20.13330.2016)	II
29	Нормативное значение ветрового давления, согласно карте районирования территории РФ по ветровому давлению согласно СНиП 2.01.07.-85*(СП 20.13330.2016), кПа	0,30
30	Район по гололеду (ПУЭ 7-ое издание)	II
31	Район по гололеду СНиП 2.01.07–85*,(СП 20.13330.2016)	II
32	Толщина стенки гололеда (ПУЭ 7-ое издание), мм	15
33	Толщина стенки гололеда СНиП 2.01.07–85* (СП 20.13330.2016), мм	5

Температура воздуха

Температурный режим района изысканий обусловлен характером атмосферной циркуляции. Среднегодовая температура воздуха имеет отрицательное значение (минус 0,7 °С). Период с отрицательными среднемесячными температурами воздуха продолжается с ноября по март (таблица 2). Январь – самый холодный месяц (его среднемесячная температура воздуха минус 19,5 °С, абсолютный минимум – минус 50 °С) – Таблица 2. Среднемесячные температуры декабря и февраля всего на 1,1 и 2,3 °С выше средней температуры января. Столь низкие температуры воздуха обусловлены сильным выхолаживанием приземного слоя воздуха в условиях преобладания в зимний период антициклонической погоды.

Таблица 2 – Абсолютный минимум температуры воздуха, °С

Метеостанция	Температура воздуха												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Го д

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

7

Взам. инв. №

Подпись

Тайшет	-50	-48	-42	-29	-10	-5	-1	-4	-10	-33	-47	-49	-50
--------	-----	-----	-----	-----	-----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----

Таблица 3 – Абсолютный максимум температуры воздуха, °С

Метеостанция	Температура воздуха												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Тайшет	7	10	17	26	33	36	35	35	32	24	13	9	36

Таблица 4 – Средняя месячная, средняя годовая температура воздуха (в соответствие с СП 131.13330.2020), °С

Метеостанция	Температура воздуха												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Тайшет	-18,9	-16,1	-7,7	1,3	9,3	15,9	18,4	15,2	8,4	0,5	-9,1	-16,7	0,0

Устойчивый переход температуры воздуха через нуль весной происходит обычно в первых числах мая, а осенью – в конце сентября. Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 151 сутки. Наиболее высокие температуры воздуха отмечаются в июле – его среднемесячная температура воздуха плюс 18,4 °С. Тем не менее, абсолютный максимум температуры воздуха (плюс 36 °С) наблюдался в июне.

Осень наступает на рассматриваемой территории в первой половине сентября. Наиболее интенсивное понижение температуры воздуха отмечается в период осеннего охлаждения (сентябрь – ноябрь). В октябре – ноябре перепад средних месячных температур воздуха составляет в среднем 9 – 10 °С и является наибольшим годовым.

Среднегодовая относительная влажность

Средняя годовая относительная влажность воздуха, характеризующая степень насыщения воздуха водяным паром, на территории района составляет 71 %. В холодный период года относительная влажность воздуха сравнительно мало меняется, держась при этом на высоких показателях, с февраля начинается понижение влажности. Наибольших значений она достигает в декабре – 79% (таблица 5). Самый сухой месяц в годовом ходе относительной влажности – это май – 57 %. С июня по август значения относительной влажности воздуха возрастают, а затем в октябре происходит вторичное ее понижение. Годовой ход парциального давления водяного пара аналогичен годовому ходу температуры воздуха и изменяется от января к июлю от 1,4 до 14,9 мб – таблица 6.

Таблица 5 – Средняя месячная и среднегодовая относительная влажность воздуха по м/ст Тайшет, мм, %

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
78	75	67	60	57	63	72	77	75	73	77	79	71

Таблица 6 – Среднее месячное и годовое парциальное давление водяного пара по м/ст Тайшет, мб

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	

						Документация по планировке территории (проект планировки территории)						Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							8

Взам. инв. №

Подпись

Таблица 10 – Среднемесячная и средняя годовая скорость ветра по м/ст Тайшет, м/с

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
2.0	2.1	2.6	3.1	3.0	2.3	1.9	1.8	2.0	2.4	2.6	2.1	2.3

Таблица 11 – Повторяемость направлений ветра и штилей (%) по м/ст Тайшет

Месяцы	C	CB	B	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	1.5	2.6	12.9	14.8	9.3	7.8	44.1	6.9	30.0
II	1.7	4.1	11.3	11.4	8.6	8.3	48.1	6.5	26.5
III	2.5	5.1	10.0	10.0	6.5	8.6	49.9	7.3	17.6
IV	4.2	4.1	7.4	9.7	6.9	9.4	46.9	11.5	10.0
V	4.6	3.3	6.4	9.6	8.0	11.3	44.2	12.7	11.5
VI	6.3	6.1	12.3	11.5	7.1	7.8	36.7	12.3	17.1
VII	7.8	9.4	16.1	10.4	5.3	5.5	33.6	11.8	23.0
VIII	5.9	6.1	13.9	12.7	6.1	6.9	38.0	10.6	24.5
IX	3.7	4.5	11.4	13.0	7.4	8.9	40.9	10.2	22.9
X	2.3	2.7	8.0	14.0	10.7	11.3	42.4	8.5	16.4
XI	2.0	2.5	8.2	12.3	10.4	9.4	48.5	6.6	17.3
XII	1.2	2.9	11.3	14.9	9.1	8.6	45.2	6.8	26.5
Год	3.6	4.4	10.8	12.0	8.0	8.6	43.2	9.3	20.3
Теплый период	5.0	5.2	10.8	11.6	7.4	8.7	40.4	11.1	17.9
Холодный период	1.8	3.4	10.7	12.7	8.8	8.5	47.2	6.8	23.6

Таблица 12 – Вероятность различных градаций скорости ветра по данным м/ст Тайшет

Скорость (м/с)	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
0-1	6.2 2	6.5 6	5.8 2	4.8 9	6.4 1	4.6	3.8 5	5.2 8	5.0 8	4.7 1	6.0 6	6.0 8	6.2 2
2-3	14. 6	15. 79	15. 26	16. 12	18. 39	15. 78	16. 61	18. 41	15. 05	13. 37	15. 25	14. 48	14. 6
4-5	26. 36	26. 46	30. 21	30. 67	29. 79	27. 67	27. 12	27. 77	22. 92	23. 03	24. 51	26. 38	26. 36
6-7	22. 02	20. 79	22. 04	23. 33	21. 82	24. 07	25. 45	23. 1	21. 44	19. 03	20. 59	20. 05	22. 02
8-9	14. 13	13. 79	12. 66	13. 55	14. 29	17. 08	16. 91	15. 45	18. 25	17. 38	14. 36	13. 38	14. 13
10-11	7.0 3	6.9 8	6.4 6	5.8 6	6.0 2	7.4 1	7.3	6.7 8	9.7 1	10. 37	8.3 8	8.0 6	7.0 3
12-13	5.1 1	4.6 6	4.5 7	3.2 1	2.5 1	2.4 2	2.0 4	2.3 8	4.8 7	6.0 4	5.9 1	5.7 4	5.1 1
14-15	2.4 5	2.6 7	1.9 8	1.3	0.5 4	0.7 7	0.5 2	0.6	1.6 7	3.6 5	2.8 4	3.1 8	2.4 5
16-17	1.0 4	1.2 4	0.6 5	0.7 1	0.1 4	0.1 7	0.1 2	0.1 8	0.6 8	1.4 4	1.3 7	1.3 9	1.0 4
18-20	0.9 3	0.8 1	0.3 1	0.3 4	0.0 9	0.0 3	0.0 8	0.0 3	0.3 1	0.8 8	0.5 9	0.9 9	0.9 3
21-24	0.1 2	0.2 6	0.0 4	0.0 1	0	0.0 1	0	0.0 2	0.0 3	0.1	0.1 4	0.2 7	0.1 2

Взам. инв. №

Подпись

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

10

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

Таблица 13 – Среднее число дней со скоростью ветра, равной или превышающей заданное значение по данным м/ст Тайшет

Скорость ветра, м/с	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
≥15	2.0	2.1	3.2	5.1	5.6	1.9	0.8	0.7	1.3	2.6	2.7	2.9	30.7
≥20	0.3	0.4	0.6	1.2	0.9	0.4	0.1	0.1	0.2	0.4	0.6	0.6	6.3
≥25	0.1	0.0	0.1	0.1	0.1	0.1	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.0	2.3

Таблица 14 – Максимальная скорость и порыв ветра по данным м/ст Тайшет (м/с)

Характеристика ветра	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
скорость	23	20	24	24	24	20	25	14	18	18	20	20	25
порыв	28	30	30	35	34	34	29	26	25	26	28	28	35

Снежный покров

Общее количество выпадающих зимой твердых осадков составляет около 38 % всего годового количества осадков.

Сроки образования устойчивого снежного покрова так же, как и сроки появления снежного покрова, из года в год сильно колеблются в зависимости от характера погоды, определяемой особенностями атмосферной циркуляции предзимнего периода.

Первый снег, как правило, появляется к концу первой декады октября. Устойчивый снежный покров на всей рассматриваемой территории в основном образуется к концу октября (таблица 15), а начинает разрушаться в конце первой декады апреля.

Таблица 15 - Даты появления и схода снежного покрова, образования и разрушения устойчивого снежного покрова по м/ст Тайшет

Число дней со снежным покровом	Даты появления снежного покрова			Даты образования устойчивого снежного покрова			Даты разрушения устойчивого снежного покрова			Дата схода снежного покрова			Высота снежного покрова	
	Самая ранняя	Средняя	Самая поздняя	Самая ранняя	Средняя	Самая поздняя	Самая ранняя	Средняя	Самая поздняя	Самая ранняя	Средняя	Самая поздняя	Средняя за зиму	Наибольшая за зиму
61	1 6 IX	0 7 X	3 0 X	2 9 IX	2 9 X	2 4 XI	2 0 III	0 8 IV	0 2 V	0 4 IV	0 5 V	0 3 VI	14 ,4	81 ,0

Наиболее интенсивный рост снежного покрова происходит с момента появления снега до февраля. С февраля до середины марта за счет, как уплотнения снежного покрова, так и незначительного количества выпадающих в этот период осадков высота снега существенно не увеличивается.

Наибольшей величины снежный покров достигает к концу февраля. Средняя из наибольших высота снега для защищенного от ветра места составляет 31 см – таблица 16. К концу апреля обычно отмечается полный сход снега. Снежный покров держится в среднем 161 день (таблица 15).

Взам. инв. №	
Подпись	

Таблица 16 - Средняя декадная высота снежного покрова по м/ст Тайшет, см

XI			XII			I			II			III			IV			Наиб. за зиму		
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	Средняя	Макс.	Мин.
7	9	12	15	18	19	22	24	24	25	26	26	25	23	18	11	•	•	31	78	16

Примечания:

1. Место установки рейки – открытое.

2. Точка (•) обозначает, что в эти декады снежный покров наблюдается реже, чем в 50 % зим.

Атмосферные явления

В летний период отмечаются грозы, град. В течение всего года регистрируются туманы - в среднем около 13 дня за год (таблица 17). Образование туманов объясняется радиационным выхолаживанием. В зимний период наблюдаются метели, в среднем около 25 дней в году. Из гололедно-изморозевых образований на рассматриваемой территории наблюдается изморозь, в период с октября по апрель (в среднем 3,29 дня в году) – таблица 18.

Таблица 17 - Атмосферные явления по м/ст Тайшет

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VI II	IX	X	XI	XI I	Год
Среднее число дней с туманом	1.9 8	1.0 8	0.4 1	0.1 0	0.1 2	0.6 5	1.9 2	2.6 3	1.4 9	0.5 7	0.4 9	1.0 8	12. 51
Наибольшее число дней с туманом	10	7	2	1	2	3	8	14	5	3	4	6	34
Средняя продолжительность туманов (часы)	15. 7	8.9	3.7	1.6	2.0	4.7	5.9	9.4	5.9	4.4	3.9	6.1	72. 2
Среднее число дней с метелью			0.0 2	0.9 0	4.3 7	4.9 0	4.3 5	4.4 7	4.1 2	1.7 1	0.1 8		25. 02
Наибольшее число дней с метелью			1	5	14	15	18	17	12	10	2		73
Средняя продолжительность метелей (часы)			3.7	4.2	23. 3	27. 1	26. 1	26. 1	22. 8	9.0	2.9		145 .2
Среднее число дней с градом					0.1 2	0.0 8	0.0 2	0.1 6	0.0 4				0.4 1
Наибольшее число дней с градом					1	1	1	1	1				2
Среднее число дней с грозой	0.0 2			0.0 6	1.2 5	4.5 9	6.4 7	4.3 3	0.9 2	0.0 8			17. 73
Наибольшее число дней с грозой	1			1	4	13	16	11	5	2			36
Средняя продолжительность гроз (часы)	0.9 0			0.5 5	1.4 7	8.7 2	13. 56	8.9 2	1.9 4	1.2 7			37. 32

Взам. инв. №

Подпись

Таблица 18 – Число дней с обледенением (по визуальным наблюдениям), м/ст Тайшет

Характеристика		I	II	V		I	II	III	X		I	II	од
Среднее число дней с изморозью	.10	.47	.14				.02			.04	.37	.16	.29
Наибольшее число дней с изморозью												0	5
Среднее число дней с обледенением всех видов	.27	.65	.69	.80	.39	.08	.06	.04	.92	.33	.45	.37	0.06
Наибольшее число дней с обледенением всех видов				2						1	0	0	0

Гидрологические условия

В процессе настоящих изысканий (июль 2022 года) до изученной глубины 10,00 м подземная вода встречена скважинами 5772, 5772/1, 5771, 5774, 5773 на глубине 9,40-9,80 м. Установление воды отмечено на глубине 1,50-1,70 м. Ближайшим водотоком к участку изысканий является река Акулышетка. По характеру водовмещающих грунтов подземные воды являются грунтовыми, гидравлически связанными с рекой.

Наличие в верхней части разреза суглинистых грунтов свидетельствует о возможности появления «верховодки» в паводковый период и в годы, характерные выпадением большого количества осадков, а также в случае нарушения поверхностного стока в процессе строительных работ и эксплуатации сооружений.

Ближайшими крупными водными объектами является р. Бирюса и ее основные притоки (правые) – реки Акулышетка, Тайшетка.

Река Бирюса берет начало из небольшого озера, расположенного в Восточном Саяне на высоте 2000м. Длина р. Бирюсы равна 961 км, площадь водосбора составляет 54660 км² (до устья р. Тайшетки). Она имеет хорошо разработанную террасированную долину с ассиметричными склонами. Ширина русла на отдельных участках 100-200м, глубина до 0,6м. Река изобилует протоками и старицами.

Бирюса принадлежит к типу рек смешанного питания с преобладанием снегового. По характеру водного режима Бирюса относится к восточно-сибирскому типу с отчетливо выраженным весенним половодьем, повышенным стоком летом и осенью и пониженным зимой. В отдельные годы подъем уровней от дождевых паводков летнего периода превосходит наивысшие уровни весеннего половодья. В соответствии с этим наивысшие уровни наблюдаются то весной при таянии снега, то летом при прохождении дождевых паводков. На рассматриваемом участке Бирюса имеет ширину 140 метров в межень и 200 метров в паводок, глубина от 2 метров в межень до 8 метров в паводок, средний уклон – 0,53%. Средняя скорость течения зимой – 0,2-0,8 м/сек., летом – 0,5-2 м/сек., в паводок – 2,24 м/сек.

Средний уклон реки составляет 2,07%. Дно реки сложено гравием, крупной галькой с валунами.

Льдообразование начинается обычно со второй половины октября с появлением заберегов и шуги. Толщина слоя шуги превышает 1 метр и занимает 40% площади живого сечения русла реки. Осенний ледоход продолжается от нескольких дней до месяца. Ледостав на реке устанавливается в первой половине ноября, на перекатах и порогах – к середине или концу декабря. Преобладающая толщина льда – 0,6-0,9 м, наибольшая – 1,4 м. Вскрытие реки происходит в конце апреля – начале мая. Вскрытие сопровождается весенним ледоходом, который продолжается 4-8 дней и часто сопровождается заторами льда. Полностью река освобождается ото льда в середине первой декады мая.

Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист 13
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

В административном отношении участок изысканий расположен в Тайшетском районе Иркутской области, с. Березовка, Нефтепроводская, 16, НПС «Тайшет Иркутское РНУ.

По геоморфологическому районированию территория города относится к району Ангаро-Чунского плато с невысоко поднимающимися над ним трамповыми сопками. Сопки эти расположены к югу от города за пределами городской черты. Сама же территория участка изысканий находится в пределах Тайшетской предгорной равнины между притоками реки Бирюсы - Тайшетки и Акульшетки.

В геологическом строении исследуемой площадки до изученной глубины 10,0 м принимают участие аллювиальные образования (аQ), представленные глиной тугопластичной и мягкопластичной консистенции, суглинком тугопластичными и текучепластичными слаботорфованными. С поверхности грунты перекрыты техногенными отложениями - насыпными грунтами (tQIV) и почвенно-растительным слоем мощностью 0,20-1,00 м (С-5768, С-5771, С-5772, С-5773, С-5774, С-5775, С-5776, С-5777, С-5778, С-5772/1).

В процессе настоящих изысканий (июль 2022 года) до изученной глубины 10,00 м подземная вода встречена скважинами 5772, 5772/1, 5771, 5774, 5773 на глубине 9,40-9,80 м. Установление воды отмечено на глубине 1,50-1,70 м. Ближайшим водотоком к участку изысканий является река Акульшетка. По характеру водовмещающих грунтов подземные воды являются грунтовыми, гидравлически связанными с рекой.

По химическому составу грунтовые воды гидрокарбонатные кальциево-натриево-магниевого с минерализацией 532,70-570,80 мг/л, pH 6,20-6,60.

Наличие в верхней части разреза суглинистых грунтов свидетельствует о возможности появления «верховодки» в паводковый период и в годы, характерные выпадением большого количества осадков, а также в случае нарушения поверхностного стока в процессе строительных работ и эксплуатации сооружений.

Из опасных геологических процессов и неблагоприятных инженерно-геологических явлений на данном участке отмечаются сезонное промерзание и морозная пучинистость грунтов, сейсмичность территории.

Согласно СП 11-105-97 (Часть I) с учетом требований РД-91.200-КТН-189-17 инженерно-геологические условия участка изысканий по совокупности инженерно-геологических факторов относятся ко II (средней) категории сложности.

Геолого-геоморфологическое строение

Стратиграфия

В геологическом строении территории листа N-47 участвуют стратифицированные образования различного происхождения, состава и возраста – от архея до голоцена (рис. 1.4). Площадь листа включает фрагменты крупных тектонических структур – Сибирской платформы (фундамента и чехла) и Алтае - Саянской складчатой области. В развитии Сибирской платформы выделяются циклы: архейский, раннепротерозойский (раннекарельский и позднекарельский этапы), рифейский (раннерифейский и средне-позднерифейский этапы), вендско-раннепалеозойский (вендско-среднекембрийский и среднекембрийско-ордовикский этапы), среднепалеозойский, позднепалеозойско-раннемезозойский, кайнозойский. Основные этапы развития Алтае - Саянской складчатой области – архейский, раннепротерозойский (карельский), средне-позднерифейский, вендско-среднекембрийский, среднекембрийско-ордовикский, девонский, мезозойский, кайнозойский.

Взам. инв. №	
Подпись	

							Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			15

подсвиты: нижнюю, среднюю (угленосную) и верхнюю. Черемховская свита залегает на подстилающих образованиях с угловым несогласием и разрывом. Нижние части свиты фациально неоднородны и представлены тремя типами разрезов (даурским, заларинским и трошковским), до 1964 г. выделявшимися как свиты либо пачки. В современной стратиграфической схеме юрских образований они занимают нижние части разреза нижнечеремховской подсвиты.

Нижняя подсвита (J1čr1) сложена преимущественно песчаниками полевошпатово-кварцевыми, кварцевыми с прослоями алевролитов и аргиллитов. В разрезе нижней подсвиты, в зависимости от условий осадконакопления, морфологии погребенного рельефа и области сноса, выделяются на уровне возрастных аналогов заларинская, трошковская и даурская фации.

ЭОПЛЕЙСТОЦЕН

К эоплейстоцену отнесен аллювий объединённых седьмой – восьмой надпойменных террас (а7–8QE), распространенных по правому и левому берегу р. Бирюса, в приустьевой части р. Туман-шет (у северной рамки площади). Высота террас 92–115 м.

Тектоника

Характеризуемая территория относится к юго-западной части Сибирской платформы, охватывая область сочленения крупных рифейско-среднепалеозойских структур: Байkitской антеклизы, Присяно-Енисейской (Ангарской) синеклизы, разделяющей их зоны Ангарских складок, Ир-кинеевский выступ Енисейской складчатой области (складчатое обрамление Сибирской платформы), небольшого фрагмента Ангаро-Ленской ступени и позднепалеозойско-раннемезозойской Тунгусской синеклизы. Наложённым на перечисленные структуры является Ангаро - Вилюйский мезозойский прогиб. Широко проявлены складчатые и разрывные дислокации плитного комплекса платформы, а также характерны значительные осложнения структур в результате интенсивного раннемезозойского интрузивного и вулканоплутонического магматизма.

Фундамент платформы в пределах изучаемой территории неоднороден по типу слагающих его геологических архейраннепротерозойских образований и характеризуется блоковым строением. Рельеф поверхности кристаллического фундамента территории по гипсометрическим характеристикам представляется переходным от области небольших глубин (Иркутский амфитеатр) к области значительного прогибания на севере платформы. В пределах характеризуемой площади представлен Байkitским поднятием, соотносимым с контурами Байkitской антеклизы, оконтуриваемым изогипсой - 4 км, и Канско-Тасеевской впадиной (Присяно - Енисейская синеклиза) Иркутского амфитеатра. В пределах Байkitского поднятия кристаллического фундамента по изогипсе - 3,0 км выделяется крупная положительная структура – Камовское поднятие (свод). Байkitское поднятие отделено от Енисейского крыла региональной зоной прогиба поверхности фундамента, южное крыло которой представлено на площади Теринским мегапрогибом. Территория листа N-47 охватывает южную часть Сибирской платформы и восточную часть Алтае - Саянской складчатой области. При различных подходах к принципам тектонического районирования (по возрасту завершающей складчатости, историко-морфологическому принципу, реконструкциям геодинамических обстановок и др) все известные карты и схемы объединяет представление о цикличности (полицикличности) тектонической эволюции района, о его блоковом строении, о последовательном «облекании» Сибирской платформы всё более молодыми складчатыми сооружениями. При составлении тектонической схемы и легенды к ней авторы исходили из надёжно установленного блокового строения территории листа, из существенных отличий СФК разного возраста, слагающих крупные блоки. «Зональный» принцип построения легенды обеспечивает, по мнению авторов, возможность анализа вертикальных и латеральных рядов геологических формаций, их возрастную корреляцию, оптимально отвечает задачам минерагического районирования. Границами большинства зон являются крупные разрывные нарушения – глубинные и региональные разломы.

Свойства грунтов

Взам. инв. №							Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
								17
Подпись								
Свойства грунтов								
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

В геологическом строении исследуемой площадки до изученной глубины 10,0 м принимают участие аллювиальные образования (аQ), представленные глиной тугопластичной и мягкопластичной консистенции, суглинком тугопластичными и текучепластичными слабозаторфованными. С поверхности грунты перекрыты техногенными отложениями - насыпными грунтами (tQIV) и почвенно-растительным слоем мощностью 0,20-1,00 м (С-5768, С-5771, С-5772, С-5773, С-5774, С-5775, С-5776, С-5777, С-5778, С-5772/1).

В соответствии с номенклатурой грунтов ГОСТ 25100-2020 выделено 6 инженерно-геологических элемента (ИГЭ), наименование и условия залегания, которых приведены ниже в табл.19.

Таблица 19 - Наименование и условия залегания ИГЭ

№ ИГЭ/РГЭ	Геологический индекс	Наименование грунта	Глубина залегания кровли, м		Мощность слоя, м	
			мин	макс	мин	макс
1	tQ	Насыпной грунт	0,00	0,50	0,50	0,90
2в	aQ	Глина тугопластичная легкая пылеватая	0,20	5,10	0,90	5,60
2г	aQ	Глина мягкопластичная легкая пылеватая	2,40	4,20	1,80	4,70
3в	aQ	Суглинок тугопластичный тяжелый пылеватый слабозаторфованный	4,00	8,30	1,10	2,30
3д	aQ	Суглинок текучепластичный тяжелый пылеватый слабозаторфованный	-	7,80	-	0,50
бд	aQ	Гравийный грунт	9,40	9,80	0,20	0,60

Категория сложности инженерно-геологических условий площадки согласно приложения Г СП 47.13330.2016– II (средней сложности).

Статистическая обработка результатов приведена в (Приложении Е) в томе 2 ТНВ-319-2022-2-ИГИ, сводная таблица физических свойств грунтов.

ИГЭ-1 (tQIV) - Насыпной грунт – суглинок твердый тяжелый пылеватый галечниковый. Залегает с поверхности и на глубине 0,50 м. Мощность слоя 0,20-1,00 м. Вскрыты скважинами: С-5769, С-5770, С-5776, С-5778.

Грунты Слоя 1 (Насыпной грунт) не будут являться основанием проектируемых сооружений, залегают в верхней прорезаемой толще разреза площадки изысканий, согласно п.9.2.1 СП 11-105-97 ч.3 для характеристики насыпных грунтов был определен только литологический состав, установлены мощность и распространение.

ИГЭ 2в (aQ) – Глина тугопластичная легкая пылеватая коричневого цвета. Глубина залегания кровли грунта – 0,20-5,10 м. Мощность слоя 0,90-5,60 м. Вскрыты скважинами: С-5768, С-5769, С-5770, С-5771, С-5772, С-5773, С-5774, С-5775, С-5776, С-5777, С-5778, С-5772/1.

ИГЭ 2г (aQ) – Глина мягкопластичная легкая пылеватая коричневого цвета. Глубина залегания кровли грунта – 2,40-4,20 м. Мощность слоя 1,80-4,70 м. Вскрыты скважинами: С-5771, С-5772, С-5773, С-5774, С-5775, С-5776, С-5778, С-5772/1.

ИГЭ 3в (aQ) – Суглинок тугопластичный тяжелый пылеватый слабозаторфованный серого цвета. Глубина залегания кровли грунта – 4,00-8,30 м. Мощность слоя 1,10-2,30 м. Вскрыты скважинами: С-5768, С-5771, С-5772, С-5773, С-5774, С-5772/1.

ИГЭ 3д (aQ) – Суглинок текучепластичный тяжелый пылеватый слабозаторфованный серого цвета. Глубина залегания кровли грунта – 7,80 м. Мощность слоя 0,50 м. Вскрыты скважинами: С-5771.

ИГЭ бд (aQ) – Гравийный грунт с суглинистым заполнителем. Глубина залегания кровли грунта – 9,40-9,80 м. Мощность слоя 0,20-0,60 м. Вскрыты скважинами: С-5771, С-5772, С-5773, С-5774, С-5772/1.

Взам. инв. №	5772/1. ИГЭ 2г (аQ) – Глина мягкопластичная легкая пылеватая коричневого цвета. Глубина залегания кровли грунта –2,40-4,20 м. Мощность слоя 1,80-4,70 м. Вскрыты скважинами: С-5771, С-5772, С-5773, С-5774, С-5775, С-5776, С-5778, С-5772/1. ИГЭ 3в (аQ) – Суглинок тугопластичный тяжелый пылеватый слабозаторфованный серого цвета. Глубина залегания кровли грунта –4,00-8,30 м. Мощность слоя 1,10-2,30 м. Вскрыты скважинами: С-5768, С-5771, С-5772, С-5773, С-5774, С-5772/1. ИГЭ 3д (аQ) – Суглинок текучепластичный тяжелый пылеватый слабозаторфованный серого цвета. Глубина залегания кровли грунта –7,80 м. Мощность слоя 0,50 м. Вскрыты скважинами: С-5771. ИГЭ 6д (аQ) – Гравийный грунт с суглинистым заполнителем. Глубина залегания кровли грунта –9,40-9,80 м. Мощность слоя 0,20-0,60 м. Вскрыты скважинами: С-5771, С-5772, С-5773, С-5774, С-5772/1.																				
	Подпись																				
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="2">Документация по планировке территории (проект планировки территории)</td><td>Лист</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол. уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td>18</td></tr></table>													Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист	Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18
						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист														
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		18														

Частные значения физико-механических свойств грунтов приведены в (Приложениях Д, Е) в томе 2 ТНВ-319-2022-2-ИГИ.

Рекомендуемые нормативные и расчетные значения показателей физико-механических свойств грунтов приведены ниже в табл. 20.

Таблица 20 - Рекомендуемые нормативные и расчетные значения показателей физико-механических свойств грунтов

Вид грунта и № слоя	Доверит. вероятность.	Плотность, г/см ³	Модуль деформации в естественном состоянии, МПа	Удельное сцепление в естественном состоянии, КПа	Угол внутреннего трения в естественном состоянии, град.	Расчетное сопротивление, кПа
ИГЭ-2в Глина тугопластичная легкая пылеватая	Норм. $\alpha = 0,85$ $\alpha = 0,95$	1,92л 1,91 1,90	2,12л 1,99 1,90	40л 37 35	8л 7 6	300 б
ИГЭ-2г Глина мягкопластичная легкая пылеватая	Норм. $\alpha = 0,85$ $\alpha = 0,95$	1,93л 1,92 1,91	2,07л 1,93 1,82	21л 18 16	6л 5 5	200 б
ИГЭ-3в Суглинок тугопластичный тяжелый пылеватый слабозаторфованный	Норм. $\alpha = 0,85$ $\alpha = 0,95$	1,99л 1,98 1,97	3,16л 2,82 2,58	30л 26 23	1л 1 1	180 б
ИГЭ-6д Гравийный грунт	Норм.	-	30а	-	38а	400 б

Примечания: л – значение определено лабораторным методом;
б – значения принятые по табл.Б.3 СП 22.13330.2016;

Коррозионные свойства грунтов

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой стали по средней плотности катодного тока – от средней до высокой, по удельному электрическому сопротивлению – от средней до высокой.

Степень агрессивного воздействия хлоридов в грунтах на арматуру в железобетонных конструкциях W4-W6 – неагрессивная. Степень агрессивного воздействия грунта на железобетонные конструкции на любых цементах по хлоридами при периодическом смачивании – неагрессивная.

По степени агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции марки по водопроницаемости W4, W6 – неагрессивная (приложение Ж) том 2 в ТНВ-319-2022-2-ИГИ.

Специфические грунты

Из перечня специфических грунтов, установленных СП 47.13330.2016, на изучаемой территории получил распространение техногенные и органоминеральные грунты.

Техногенные отложения:

ИГЭ-1 (tQIV) – Насыпной грунт – суглинок твердый тяжелый пылеватый галечниковый. Залегают с поверхности и на глубине 0,50 м. Мощность слоя 0,20-1,00 м. Вскрыты скважинами: С-5769, С-5770, С-5776, С-5778.

В качестве основания фундаментов насыпные грунты ИГЭ-1 использовать не рекомендуется, т.к. они не однородны по составу и находятся в зоне сезонного промерзания.

Органоминеральные, органические грунты

ИГЭ 3в (аQ) – Суглинок тугопластичный тяжелый пылеватый слабозаторфованный серого цвета. Глубина залегания кровли грунта – 4,00-8,30 м. Мощность слоя 1,10-2,30 м. Вскрыты скважинами: С-5768, С-5771, С-5772, С-5773, С-5774, С-5772/1.

Взам. инв. №							
Подпись							
Из перечня специфических грунтов, установленных СП 47.13330.2016, на изучаемой территории получил распространение техногенные и органоминеральные грунты. Техногенные отложения: ИГЭ-1 (tQIV) –Насыпной грунт – суглинок твердый тяжелый пылеватый галечниковый. Залегаєт с поверхности и на глубине 0,50 м. Мощность слоя 0,20-1,00 м. Вскрыты скважинами: С-5769, С-5770, С-5776, С-5778. В качестве основания фундаментов насыпные грунты ИГЭ-1 использовать не рекомендуется, т.к. они не однородны по составу и находятся в зоне сезонного промерзания. Органоминеральные, органические грунты ИГЭ 3в (аQ) – Суглинок тугопластичный тяжелый пылеватый слабозаторфованный серого цвета. Глубина залегания кровли грунта –4,00-8,30 м. Мощность слоя 1,10-2,30 м. Вскрыты скважинами: С-5768, С-5771, С-5772, С-5773, С-5774, С-5772/1.							
						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		19

ИГЭ 3д (аQ) – Суглинок текучепластичный тяжелый пылеватый слабозаторфованный серого цвета. Глубина залегания кровли грунта –7,80 м. Мощность слоя 0,50 м. Вскрыты скважинами: С-5771.

Основания, сложенные органоминеральными (заторфованные грунты) и органическими грунтами (торфы), следует проектировать с учетом их особенностей: большой сжимаемости, изменчивости и анизотропии прочностных, деформационных и фильтрационных характеристик и изменений их в процессе консолидации основания, длительного развития осадок во времени и возможности возникновения нестабилизированного состояния.

Также следует учитывать, что подземные воды в органоминеральных и органических грунтах агрессивны к материалам подземных конструкций.

Геологические и инженерно-геологические процессы и явления

Согласно СП 11-105-97 (Часть II) и СП 115.13330.2016 из опасных геологических процессов и неблагоприятных инженерно-геологических явлений на исследуемой территории отмечаются сезонное промерзание и морозная пучинистость грунтов, сейсмичность района.

Геокриологические процессы

Расчет степени морозоопасности проводился по физическим характеристикам согласно ГОСТ 28622-2012. Паспорта испытаний грунта методом лабораторного определения степени пучинистости представлены в приложении ЖЗ.

ИГЭ-2в в зоне сезонного промерзания по своему состоянию в соответствии с табл. Б.2.24 ГОСТ 25100-2020 относятся к слабопучинистым грунтам с относительной деформацией пучения $0,010 < \varepsilon_{fh} < 0,035$.

ИГЭ-3в в зоне сезонного промерзания по своему состоянию в соответствии с табл. Б.2.24 ГОСТ 25100-2020 относятся к среднепучинистым грунтам с относительной деформацией пучения $0,035 < \varepsilon_{fh} < 0,070$.

ИГЭ-2г в зоне сезонного промерзания по своему состоянию в соответствии с Б.2.19 ГОСТ 25100-2011 относятся к сильнопучинистым грунтам с относительной деформацией пучения $\varepsilon_{fh} > 0,070$.

Категория опасности процесса «пучение» согласно СП 115.13330.2016, табл.5.1 по скорости развития «опасные» -5-10 см/год.

Расчёт нормативной глубины сезонного промерзания выполнен по теплотехническому расчету в соответствии с формулой 5.3, СП 22.13330.2016.

$$d_{fn} = d_0 \sqrt{M_t},$$

где - величина, принимаемая равной для суглинков и глин 0,23 м; супесей, песков мелких и пылеватых - 0,28 м; песков гравелистых, крупных и средней крупности - 0,30 м; крупнообломочных грунтов - 0,34 м;

М - безразмерный коэффициент, численно равный сумме абсолютных значений среднемесячных отрицательных температур за год в данном районе, принимаемых по СП 131.13330.2020, а при отсутствии в нем данных для конкретного пункта или района строительства - по результатам наблюдений гидрометеорологической станции, находящейся в аналогичных условиях с районом строительства.

Значение для грунтов неоднородного сложения определяют как средневзвешенное в пределах глубины промерзания.

Нормативная глубина сезонного промерзания по результатам расчета составила 2.36

Эндогенные процессы

Сейсмичность

Согласно картам общего сейсмического районирования, территория проектируемого строительства находится в районе с интенсивностью сотрясений от 6 до 7 баллов. Фоновая сейсмичность исследуемой площадки согласно СП 14.13330.2018 составляет 6 баллов для карты ОСР-2015-А, 6 баллов для карты ОСР-2015-В, и 7 баллов для карты ОСР-2015-С (приложение А СП 14.13330.2018, пункт наблюдения Тайшет).

Взам. инв. №	
Подпись	

							Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			20

Категория грунтов по сейсмическим свойствам, согласно таблице 4.1, СП 14.13330.2018 для ИГЭ 1,2в, 2г, 3в,6д- II, для ИГЭ 3д- III.

Степень опасности процесса «землетрясения», согласно СП 115.13330.2016 оценивается, как опасные.

Другие процессы и явления (селевые и лавинные потоки, наледообразования, курумы, со-лифлюкция, криопеги, подвижные барханные пески, овражно-балочная эрозия) при инженерно-геологических изысканиях не выявлены.

Прогноз развития процессов во времени и в пространстве в сфере взаимодействия проектируемого объекта с геологической средой. Во время строительства и эксплуатации в результате нарушения условий естественного залегания грунтов возможно прогрессирование всех встреченных опасных геологических процессов на исследуемой территории.

Рекомендации по использованию территории. При проектировании зданий и сооружений на исследуемой территории следует предусмотреть водозащитные мероприятия, мероприятия по проектированию на специфических грунтах согласно СП 22.13330.2016, СП 116.13330.2012, СП 36.13330.2012, СП 11-105-97.

С учетом вышесказанного инженерно-геологические условия площадки изысканий в соответствии с СП 47.13330.2016 и РД-91.200.00-КТН-189-17 относятся ко II (средней) категории сложности.

Опасные природные и техногенные процессы

В соответствии с СП 11-103-97 к опасным гидрометеорологическим процессам и явлениям относятся: наводнения, цунами, ураганные ветры, снежные лавины, снежные заносы, гололед, селевые потоки, русловой процесс, наледные явления. Ниже охарактеризована возможность возникновения каждого из явлений (процессов) в пределах рассматриваемой территории.

Наводнения. Ближайшим крупным водотоком к объекту проектирования является р. Акульшетка. В расчетном створе – створе проектируемых объектов – максимальные расчетные уровни воды р. Акульшетка 1% обеспеченности составляет 316,87 м БС. Объект проектирования расположен на отметках 329 – 330 м БС. Согласно Приложению В СП-11-103-97 критерием определения наводнения, как опасного гидрометеорологического явления, является условие затопления на глубину более 1,0 м при скорости течения воды более 0,7 м/с. В районе объекта проектирования наводнение не носит опасного характера.

Превышение высот между территорией проектирования НПС "Тайшет" и возможным максимальным уровнем 1% обеспеченности в створе проектирования составляет 12 м. Объект проектирования расположен за пределами зоны возможного затопления при максимальном стоке 1 % и 10 %. В связи, с вышеуказанным, наводнение на участке изысканий не является опасным гидрометеорологическим процессом.

Цунами. Участок изысканий расположен в центральной части евразийского континента, вдали от прибрежных зон, что само по себе исключает возникновение рассматриваемого опасного процесса в пределах рассматриваемой территории.

Селевые потоки. Селевые потоки в пределах рассматриваемой территории не отмечаются (район не относится к селеопасным).

Снежные лавины и заносы. Снежные лавины в пределах рассматриваемой территории не отмечаются.

Ураганные ветры и смерчи. В данных отчета указана максимальная скорость ветра возможная 1 раз в 20 лет для метеостанции Тайшет, 32 м/с (>30 м/с), следовательно, ветер, для рассматриваемой территории является опасным гидрометеорологическим явлением. Указанные подраздел, сопровождаются таблицами, содержащими данные многолетних наблюдений на метеостанции Тайшет.

Активные проявления русловых процессов. Русловые процессы р. Акульшетка не оказывает какого-либо влияния на проектируемые сооружения. Объекты водно-эрозионной сети в пределах участка изысканий отсутствуют. Ввиду выше указанного русловой процесс не относится к опасным в пределах участка изысканий.

Взам. инв. №	Селевые потоки. Селевые потоки в пределах рассматриваемой территории не отмечают-ся (район не относится к селеопасным). Снежные лавины и заносы. Снежные лавины в пределах рассматриваемой территории не отмечаются. Ураганные ветры и смерчи. В данных отчета указана максимальная скорость ветра воз-можная 1 раз в 20 лет для метеостанции Тайшет, 32 м/с (>30 м/с), следовательно, ветер, для рассматриваемой территории является опасным гидрометеорологическим явлением. Указан-ные подраздел, сопровождаются таблицами, содержащими данные многолетних наблюдений на метеостанции Тайшет. Активные проявления русловых процессов. Русловые процессы р. Акульшетка не оказы-вает какого-либо влияния на проектируемые сооружения. Объекты водно-эрозионной сети в пределах участка изысканий отсутствуют. Ввиду выше указанного русловой процесс не от-носится к опасным в пределах участка изысканий.						
	Подпись						
						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист 21
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Активные проявления заторов и зажоров. Проявление зажоров и заторов невозможно, так как водотоки в пределах участка изысканий отсутствуют.

Наледные явления. На момент рекогносцировочного обследования в июле 2022 года непосредственно на участке изысканий признаков проявления наледных процессов не отмечалось. Наледь не относится к опасным гидрометеорологическим процессам в пределах, рассматриваемой территории. Наледные процессы не относятся к опасным процессам в пределах участка изысканий.

Сильный холод. В качестве опасного метеорологического явления в пределах территории изысканий можно рассматривать сильный холод, температура холодной пятидневки обеспеченностью 0,98% и 0,92% составляет (минус) 41,0 °С и (минус) 39,0 °С соответственно.

Таблица 21 – Категории опасности процессов, отмечающихся в пределах участка изысканий согласно СП 115.13330.2016

№	Вид опасного процесса	Категория в соответствии с СП 115.13330.2016
1	Наводнение (затопление)	Не опасен
2	Цунами	Не опасен
3	Селевые потоки	Не опасен
4	Снежные лавины и заносы	Не опасен
5	Ураганные ветры и смерчи	Умеренно опасен
6	Активные проявления русловых процессов (русловые деформации).	Не опасен
7	Гололед	Не опасен*
8	Наледеобразования	Не опасен

Примечания:

1. -* - категория опасности и сам процесс не представлены в СП 115.13330.2016
2. Для процессов категории опасности, которых не приведены в СП 115.1330.2016 категория опасности определена в соответствии с СП 11-103-97 (обязательные приложения Б и В).

Сведения о наличии или отсутствии участков ограниченного природопользования

Сведения о наличии или отсутствии участков ограниченного природопользования приняты на основании материалов инженерных изысканий в томе 3 ТНВ-319-2022-2-ИЭИ.ТЧ.

Охраняемые и исчезающие виды растений и животных

Характеристика растительных условий района

Тайшетский район по геоботаническому районированию Предбайкалья находится на границе Бирюсинского подтаежно-южнотаежного елово-соснового с лиственницей и березой, Ангарского горно-таежно-южнотаежного березово-сосново-елового и Среднеангарского подтаежно-южнотаежного елово-березово-соснового округов Нижнеангарской южнотаежной и Ангарской южнотаежной подпровинций Ангарской южнотаежной провинции Средне-сибирской таежной области и Верхнебирюсинского темнохвойно-горно-таежного пихтово-кедрового круга Верхнебирюсинской горно-тундрово-темнохвойно-горно-таежной провинции Южносибирской горной области (Белов и др., 2002). Климатические условия района благоприятны для произрастания основных лесообразующих пород как лиственных, так и хвойных.

Преобладающий тип растительности в районе исследования – лесной. Леса занимают все водораздельные пространства, надпойменные террасы, частично поймы рек. Расположение на контакте южной тайги, подтайги, среднегорий с горнотаежным поясом определяет большой набор растительных сообществ и образующих их видов. В лесах доминируют сосна, кедр, пихта, ель, лиственница сибирская, береза и осина. Распространение растительности на севере района связано с орографической вариабельностью, на юге – с высотной поясностью (Белов и др., 2002; Беркин и др., 1993; Бузыкин, Горбачев, 1977; Смагин и др., 1980).

Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		22

В северной половине на поверхностях высоких водоразделов фрагментами сохранились елово-пихтовые травяно-зеленомошные леса, гораздо чаще на их месте произрастают серийные лиственнично-сосновые, сосново-лиственничные, осиново-березовые леса с хорошим возобновлением кедра. На склонах преимущественно южной и юго-западной экспозиции доминируют разновозрастные лиственничные, сосново-лиственничные и осиново-березовые травяные леса, также сформировавшиеся на месте темнохвойных.

Более низкие уровни занимают подтаежные сосновые и лиственнично - сосновые травяно - брусничные леса склонов широких лесных долин (р. Чуна, р. Бирюса). На склонах Восточного Саяна коренные таежные кедрово-пихтовые и пихтово-кедровые леса с покровом из черники, зеленых мхов также претерпели антропогенные трансформации и представлены в основном производными лиственнично-сосновыми, сосново-лиственничными, осиново-березовыми лесами, важной особенностью которых является обилие подроста кедра, его хорошее состояние.

Еловые леса в пределах плоскогорной части района размещаются в долинах рек. Для Тайшетского района приводится 632 вида высших сосудистых растений (Водопьянова, 1964, Верхозина, 2004). На территории района обитают организмы, занесенные в Красную книгу Иркутской области - 5 видов редких грибов, 3 вида лишайников, отнесенных в 3 категорию и 41 вид редких сосудистых растений 3 из которых отнесены в 1 категорию, остальные в 3 категорию охраны (см. Приложение «Редкие виды»). Практически все местообитания редких видов приурочены к наименее доступным местностям: крайне северным территориям, к южной части района и к высокогорьям Восточного Саяна.

В пределах рассматриваемой территории особо охраняемых объектов природы нет.

В окрестностях г. Тайшет не найдено занесенных в Зеленую книгу Сибири редких и нуждающихся в охране растительных сообществ. Можно найти лишь сильно редуцированные аналоги сосново-бруснично-разнотравно-осочкового леса, имеющего статус нуждающегося в охране сообщества и описанного из Братского района (Зеленая книга, 1996). Сосняки из Братского района представляют эталон коренных, высокопроизводительных лесов подтаежной подзоны юга Среднесибирского плоскогорья, служат местообитанием редких, реликтовых краснокнижных видов и резервом для восстановления трансформированных лесов Приангарья.

В основном современные леса в окрестностях г. Тайшет – сосняки. Все типы имеют примерно одинаковый возраст, вторичное происхождение, средний диаметр и высоту сосны, и, следовательно, примерно равную продуктивность. Выделяется крупными размерами и немного большим возрастом сосняк папоротниково-разнотравно-кустарничковый. Это весьма показательно – местность по правому борту и вблизи устья р. Байроновки привлекает внимание благоприятными микроклиматическими условиями, повышенной биологической продуктивностью и биоразнообразием.

Участок изысканий

В ходе полевых инженерно-экологических изысканий на территории площадки, а также на прилегающих участках, редких и уникальных, эталонных и т.п. растительных сообществ, соответствующих критериям для рекомендации к охране и включению в Зеленую книгу не обнаружено.

В связи с сильным антропогенным воздействием во время проведения обследования на территории, отводимой под строительство объекта редкие виды растений, включенные в Красные книги Российской Федерации и Иркутской области нами не обнаружены. На сопредельной территории редкие виды также не обнаружены. Причина отсутствия – антропогенное воздействие, вторичный характер леса и легкая доступность в связи с наличием дорожной сети.

Зеленые насаждения на месте проектируемого объекта отсутствуют.

Характеристика животного мира

Животный мир Иркутской области представлен 68 видами млекопитающих, 335 видами птиц, 6 видами рептилий и 5 видами земноводных. Из них к числу особо охраняемых, вклю-

Взам. инв. №	на прилегающих участках, редких и уникальных, эталонных и т.п. растительных сообществ, соответствующих критериям для рекомендации к охране и включению в Зеленую книгу не обнаружено. В связи с сильным антропогенным воздействием во время проведения обследования на территории, отводимой под строительство объекта редкие виды растений, включенные в Красные книги Российской Федерации и Иркутской области нами не обнаружены. На сопредельной территории редкие виды также не обнаружены. Причина отсутствия – антропогенное воздействие, вторичный характер леса и легкая доступность в связи с наличием дорожной сети. <i>Зеленые насаждения на месте проектируемого объекта отсутствуют.</i> <i>Характеристика животного мира</i> Животный мир Иркутской области представлен 68 видами млекопитающих, 335 видами птиц, 6 видами рептилий и 5 видами земноводных. Из них к числу особо охраняемых, вклю-																
	Подпись																
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол. уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>												Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата												
Документация по планировке территории (проект планировки территории)						Лист 23											

ченных в основной перечень Красной книги России, а также нуждающихся в особом внимании к их состоянию в природной среде, относится 35 видов, кроме того в области обитает 81 регионально редкий вид. Всего в регионе требуют особой охраны и повышенного внимания к состоянию численности 137 видов (33,9% от общего количества отмеченных в регионе).

Значительная часть редких животных Иркутской области включена в Красную книгу России. Из млекопитающих к этой категории относятся Прибайкальский черношапочный сурок и снежный барс (ирбис). Из птиц, к красно книжным видам относится ряд крайне редких, встречающихся в области во время пролета и залетом (3-4 случая за 100 лет): кудрявый пеликан. Колпица, краснозобая и черная казарки, горный гусь, сухонос, степной лунь, орлан-долгохвост, бородач, степная пустельга, стерх, восточная дрофа, шилоклювка, черноголовый хохотун, морской голубок, белая чайка.

Из объектов животного мира на территории г. Тайшета обитают синантропные виды: черная ворона, сорока, сизый голубь, домовый воробей, дымовая мышь, серая крыса. В период сезонных миграций не исключены залеты некоторых видов хищных птиц: черный коршун, обыкновенный канюк, чеглок, зимняк. Среди мигрирующих хищных птиц возможны редкие встречи видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации (сапсан) и в Красную книгу Иркутской области (восточный болотный лунь, кобчик

2.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы полосы отвода определены учетом границ участков земель, необходимых для производства намечаемых работ, с учетом размещения строительной техники, временных площадок.

Границы полосы отвода принята с учетом:

- соблюдение санитарных и противопожарных требований;
- учет внешних транспортных связей проектируемых сооружений и коридоров коммуникаций;
- условий безопасности и удобства технического обслуживания.

Размещение пруда-накопителя выполнено с учетом требований:

- Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- РД-23.040.00-КТН-104-13 Технические решения для проектирования инженерной защиты линейной части магистральных трубопроводов от водной эрозии, размывов и оголений.

Размещение площадок складирования, стоянки техники, временных вагонов и других временных сооружений предусмотренные проектом, расположить на территории, незанятой лесом, за водоохранной зоной водоемов. Отвод земельного участка под размещение площадок складирования, стоянки техники, временных вагонов и других временных сооружений предусмотренные проектом производит подрядная (строительная) организация.

Границу полосы отвода при участии представителей местных земельных органов обозначают столбами или колыями, которые устанавливают на расстоянии не менее чем через каждые 100 м. Знаки разбивки полосы отвода окрашивают в яркие цвета, чтобы они были хорошо видны на местности.

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта – 27267 м².

Территория проектирования расположена в границах кадастрового квартала 38:14:250123.

Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист 24
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют, так как отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

2.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов определяются на этапе рабочего проектирования.

РАЗДЕЛ 3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ДОКУМЕНТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Документация по планировке территории линейного объекта подготовлена в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, а также учитывает Генеральный план Березовского муниципального образования и Правила землепользования и застройки Березовского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области

Согласно проведенному анализу утвержденной градостроительной документации всех уровней не выявлено противоречий с настоящей проектной документацией. По окончании строительно-монтажных работ по строительству объекта «Гидроизолированный пруд – накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство» необходимо внести актуализированные данные о расположении объекта.

Взам. инв. №		Подпись								Лист 25	
	Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории)				

РАЗДЕЛ 4. СВЕДЕНИЯ О ПЕРЕСЕЧЕНИЯХ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА С ДРУГИМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

4.1. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми, существующими и строящимися объектами капитального строительства

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта не имеет пересечения с сохраняемыми, существующими и строящимися объектами капитального строительства.

4.2. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории, границы зоны планируемого размещения линейного объекта не пересекаются с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

4.3 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

В границах территории водные объекты отсутствуют.

РАЗДЕЛ 5. СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

Инженерные изыскания для строительства относятся к виду градостроительной деятельности, осуществляемые с целью получения топографо-геодезических материалов и данных, позволяющих совместно с данными других видов инженерных изысканий, комплексно оценить природные и техногенные условия территории строительства и достаточные для обоснования проектных решений и разработки документации по планировке территории и проектов межевания территории в границах участка изысканий.

Для решения поставленных задач на участке работ выполнен комплекс инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий сотрудниками ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис».

Инженерные изыскания выполнены в соответствии с нормативными документами СП 11-104-97, СП 47.13330.2016, с заданием на выполнение инженерных изысканий и программы производства инженерных изысканий.

Инженерно-геодезические изыскания

Цель работ – получение материалов изысканий необходимых и достаточных для подготовки документации по планировке территории, принятия проектных решений на стадии проектная и рабочая документация.

Комплекс полевых инженерно-геодезических работ согласно ТЗ включил в себя: рекогносцировку территории; обследование исходных пунктов, съемка в режиме RTK (режим «Кинематика» в реальном времени) в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0.5 м; съёмку существующих коммуникаций в границах участка изысканий с указанием высотных отметок

Взам. инв. №								
Подпись								
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
								26

существующих надземных и глубин подземных коммуникаций; выявление владельцев существующих подземных, наземных и надземных коммуникаций и сооружений в границах съемки; согласование местоположения выявленных инженерных сетей (правильность их нанесения и полнота) с представителями По результатам полевых измерений выполнена обработка, уравнивание и оценка точности съёмочной геодезической сети, обработаны результаты топографической съемки, составлены топографические планы в программном комплексе «CREDO».

Территория с отсутствием высоких препятствий позволила выполнить инженерно-топографическую съемку с опорных пунктов методом RTK (съемка с контролем точности в режиме реального времени).

Результаты топографической съемки представлены в виде планов масштабов 1:500 с высотой сечения рельефа 0.5 м, составлены с использованием условных знаков для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500.

Материалы топографо-геодезических изысканий по своему составу полноте и качеству отвечают требованиям технического задания и действующих нормативных документов: СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Общие положения», СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», РД-91.200.00-КТН-189-17 с изм.1 «Инженерные изыскания для строительства магистральных нефтепроводов и нефтепродуктов» и пригодны для дальнейшего использования при проектировании.

Инженерно-геологические изыскания

С целью снижения процесса морозного пучения следует формировать положительный поперечный профиль для обеспечения стока атмосферных осадков. На обводненных участках обязательно обеспечение дренажа в сторону от сооружения, так как при вскрытии глубокозалегающих грунтов и облегчения доступа атмосферных осадков неизбежно повысится их влажность, что соответственно повысит вероятность пучения.

При проектировании оснований и фундаментов должны предусматриваться мероприятия, не допускающие увлажнения пучинистых грунтов основания, а также промораживания их в период строительства.

1. Настоящий технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям составлен по результатам выполненных инженерно-геологических работ на объекте: Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС» Тайшет». ИРНУ. Строительство

2. В административном отношении участок изысканий расположен в Тайшетском районе Иркутской области, с. Березовка, Нефтепроводская, 16, НПС «Тайшет Иркутское РНУ.

По геоморфологическому районированию территория города относится к району Ангара-Чунского плато с невысоко поднимающимися над ним трамповыми сопками. Сопки эти расположены к югу от города за пределами городской черты. Сама же территория участка изысканий находится в пределах Тайшетской предгорной равнины между притоками реки Бирюсы— Тайшетки и Акульшетки.

Рельеф на площадке НПС "Тайшет" спланирован, оборудован откосами и полками, на которых расположены сооружения, проложены дороги и коммуникации.

Территория площадки НПС «Тайшет» плотно застроена производственными зданиями и технологическими сооружениями, по ней проходит большое количество подземных и надземных коммуникаций, также кабелей различного назначения, эстакад. Сеть подземных коммуникаций состоит из трубопроводов различного диаметра, водопроводов пожарного и бытового назначения, канализации производственной и бытовой, электрических кабелей, кабелей системы автоматики и телемеханики, кабелей связи.

3. В геологическом строении исследуемой площадки до изученной глубины 10,0 м принимают участие аллювиальные образования(аQ), представленные глиной тугопластичной и мягкопластичной консистенции, суглинком тугопластичными и текучепластичными слабо-заторфованными. С поверхности грунты перекрыты техногенными отложениями - насыпны-

Взам. инв. №	Бирюсы— Тайшетки и Акульшетки.																				
	Рельеф на площадке НПС "Тайшет" спланирован, оборудован откосами и полками, на которых расположены сооружения, проложены дороги и коммуникации.																				
Подпись	Территория площадки НПС «Тайшет» плотно застроена производственными зданиями и технологическими сооружениями, по ней проходит большое количество подземных и надземных коммуникаций, также кабелей различного назначения, эстакад. Сеть подземных коммуникаций состоит из трубопроводов различного диаметра, водопроводов пожарного и бытового назначения, канализации производственной и бытовой, электрических кабелей, кабелей системы автоматики и телемеханики, кабелей связи.																				
	3. В геологическом строении исследуемой площадки до изученной глубины 10,0 м принимают участие аллювиальные образования(аQ), представленные глиной тугопластичной и мягкопластичной консистенции, суглинком тугопластичными и текучепластичными слабо-заторфованными. С поверхности грунты перекрыты техногенными отложениями - насыпны-																				
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="2">Документация по планировке территории (проект планировки территории)</td><td>Лист</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол. уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td>27</td></tr></table>													Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист	Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	27
						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист														
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		27														

ми грунтами (tQIV) и почвенно-растительным слоем мощностью 0,20-1,00 м (С-5768, С-5771, С-5772, С-5773, С-5774, С-5775, С-5776, С-5777, С-5778, С-5772/1).

4. Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой стали по средней плотности катодного тока –от средней до высокой, по удельному электрическому сопротивлению – от средней до высокой.

Степень агрессивного воздействия хлоридов в грунтах на арматуру в железобетонных конструкциях W4-W6 – неагрессивная. Степень агрессивного воздействия грунта на железобетонные конструкции на любых цементах по хлоридами при периодическом смачивании – неагрессивная.

По степени агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции марки по водопроницаемости W4, W6 – неагрессивная (приложение Ж).

5. В процессе настоящих изысканий (июль 2022 года) до изученной глубины 10,00 м подземная вода встречена скважинами 5772, 5772/1, 5771, 5774, 5773 на глубине 9,40-9,80 м. Установление воды отмечено на глубине 1,50-1,70 м. Ближайшим водотоком к участку изысканий является река Акулышетка. По характеру водовмещающих грунтов подземные воды являются грунтовыми, гидравлически связанными с рекой.

По химическому составу грунтовые воды гидрокарбонатные кальциево-натриево-магниевого с минерализацией 532,70-570,80 мг/л, pH6,20-6,60.

Степень агрессивности воздействия жидкой неорганической среды на бетон марки по водо-

проницаемости W4 – неагрессивная (по содержанию агрессивной углекислоты CO₂ неагрессивная); степень агрессивности воздействия жидкой неорганической среды на бетон марки по водопроницаемости W6 – неагрессивная.

Степень агрессивного воздействия на арматуру железобетонных конструкций (СП 28.13330.2012) при постоянном погружении – неагрессивная, при периодическом смачивании – слабоагрессивная. (приложение Ж4)

Наличие в верхней части разреза суглинистых грунтов свидетельствует о возможности появления «верховодки» в паводковый период и в годы, характерные выпадением большого количества осадков, а также в случае нарушении поверхностного стока в процессе строительных работ и эксплуатации сооружений.

6. Из перечня специфических грунтов, установленных СП 47.13330.2016, на изучаемой территории получил распространение техногенные и органоминеральные грунты.

Техногенные отложения:

ИГЭ-1 (tQIV) –Насыпной грунт – суглинок твердый тяжелый пылеватый галечниковый. Залегают с поверхности и на глубине 0,50 м. Мощность слоя 0,20-1,00 м. Вскрыты скважинами: С-5769, С-5770, С-5776, С-5778

В качестве основания фундаментов насыпные грунты ИГЭ-1 использовать не рекомендуется, т.к. они не однородны по составу и находятся в зоне сезонного промерзания.

Органоминеральные, органические грунты

ИГЭ 3в (aQ) – Суглинок тугопластичный тяжелый пылеватый слабозаторфованный серого цвета. Глубина залегания кровли грунта –4,00-8,30 м. Мощность слоя 1,10-2,30 м. Вскрыты скважинами: С-5768, С-5771, С-5772, С-5773, С-5774, С-5772/1.

ИГЭ 3д (aQ) – Суглинок текучепластичный тяжелый пылеватый слабозаторфованный серого цвета. Глубина залегания кровли грунта –7,80 м. Мощность слоя 0,50 м. Вскрыты скважинами: С-5771.

Основания, сложенные органоминеральными (зоторфованные грунты) и органическими грунтами (торфы), следует проектировать с учетом их особенностей: большой сжимаемости, изменчивости и анизотропии прочностных, деформационных и фильтрационных характеристик и изменений их в процессе консолидации основания, длительного развития осадок во времени и возможности возникновения нестабилизированного состояния.

Также следует учитывать, что подземные воды в органоминеральных и органических грунтах агрессивны к материалам подземных конструкций.

Взам. инв. №	ИГЭ 3в (аQ) – Суглинок тугопластичный тяжелый пылеватый слабозаторфованный серого цвета. Глубина залегания кровли грунта –4,00-8,30 м. Мощность слоя 1,10-2,30 м. Вскрыты скважинами: С-5768, С-5771, С-5772, С-5773, С-5774, С-5772/1. ИГЭ 3д (аQ) – Суглинок текучепластичный тяжелый пылеватый слабозаторфованный серого цвета. Глубина залегания кровли грунта –7,80 м. Мощность слоя 0,50 м. Вскрыты скважинами: С-5771. Основания, сложенные органоминеральными (заторфованные грунты) и органическими грунтами (торфы), следует проектировать с учетом их особенностей: большой сжимаемости, изменчивости и анизотропии прочностных, деформационных и фильтрационных характеристик и изменений их в процессе консолидации основания, длительного развития осадок во времени и возможности возникновения нестабилизированного состояния. Также следует учитывать, что подземные воды в органоминеральных и органических грунтах агрессивны к материалам подземных конструкций.						
	Подпись						
						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист 28
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

7. Согласно картам общего сейсмического районирования, территория проектируемого строительства находится в районе с интенсивностью сотрясений от 6 до 7 баллов. Фоновая сейсмичность исследуемой площадки согласно СП 14.13330.2018 составляет 6 баллов для карты ОСР-2015-А, 6 баллов для карты ОСР-2015-В, и 7 баллов для карты ОСР-2015-С («приложение А» СП 14.13330.2018, пункт наблюдения Тайшет).

Категория грунтов по сейсмическим свойствам, согласно таблице 4.1, СП 14.13330.2018 для ИГЭ 1,2в, 2г, 3в,6д- II, для ИГЭ 3д- III.

Степень опасности процесса «землетрясения», согласно СП 115.13330.2016 оценивается, как опасные.т Другие процессы и явления (селевые и лавинные потоки, наледообразование, курумы, солифлюкция, криопеги, подвижные барханные пески, овражно-балочная эрозия) при инженерно-геологических изысканиях не выявлены.

Прогноз развития процессов во времени и в пространстве в сфере взаимодействия проектируемого объекта с геологической средой. Во время строительства и эксплуатации в результате нарушения условий естественного залегания грунтов возможно прогрессирование всех встреченных опасных геологических процессов на исследуемой территории.

Рекомендации по использованию территории. При проектировании зданий и сооружений на исследуемой территории следует предусмотреть водозащитные мероприятия, мероприятия по проектированию на специфических грунтах согласно СП 22.13330.2016, СП 116.13330.2012, СП 36.13330.2012, СП 11-105-97.

С учетом вышесказанного инженерно-геологические условия площадки изысканий в соответствии с СП 47.13330.2016 и РД-91.200.00-КТН-189-17 относятся ко II (средней) категории сложности.

8. Категория сложности инженерно-геологических условий площадки согласно приложения Г СП 47.13330.2016– II (средней сложности).

9. Расчет степени морозоопасности проводился по физическим характеристикам согласно ГОСТ 28622-2012. Паспорта испытаний грунта методом лабораторного определения степени пучинистости представлены в приложении ЖЗ.

ИГЭ-2в в зоне сезонного промерзания по своему состоянию в соответствии с табл. Б.2.24 ГОСТ 25100-2020 относятся к слабопучинистым грунтам с относительной деформацией пучения $0,010 < \varepsilon_{fh} < 0,035$.

ИГЭ-3в в зоне сезонного промерзания по своему состоянию в соответствии с табл. Б.2.24 ГОСТ 25100-2020 относятся к среднепучинистым грунтам с относительной деформацией пучения $0,035 < \varepsilon_{fh} < 0,070$.

ИГЭ-2г в зоне сезонного промерзания по своему состоянию в соответствии с Б.2.19 ГОСТ 25100-2011 относятся к сильнопучинистым грунтам с относительной деформацией пучения $\varepsilon_{fh} > 0,070$.

Категория опасности процесса «пучение» согласно СП 115.13330.2016, табл.5.1 по скорости развития «опасные» -5-10 см/год.

10. Расчёт нормативной глубины сезонного промерзания выполнен по теплотехническому расчету в соответствии с формулой 5.3, СП 22.13330.2016.

11. Нормативная глубина сезонного промерзания по результатам расчета составила 2.36 м.

12. Нормативные и расчетные значения физико-механических свойств грунтов, которыми рекомендуется пользоваться при проектировании фундаментов приведены в таблице 4.2, настоящего отчета.

13. При строительстве и эксплуатации сооружения предусмотреть мероприятия по исключению возможных утечек техногенных вод и перетекания их в толщу грунтов основания фундаментов (устройство дренажа, водоотводных каналов и т.п.).

14. Инженерно-геологические изыскания выполнены в полном объеме в соответствии с требованиями задания на выполнение инженерных изысканий (приложение А), программой выполнения инженерных изысканий, действующих нормативных документов и достаточны для принятия проектных решений на стадии рабочая документация.

Взам. инв. №	кому расчету в соответствии с формулой 5.3, СП 22.13330.2016.																				
	11. Нормативная глубина сезонного промерзания по результатам расчета составила 2.36 м.																				
Подпись	12. Нормативные и расчетные значения физико-механических свойств грунтов, которыми рекомендуется пользоваться при проектировании фундаментов приведены в таблице 4.2, настоящего отчета.																				
	13. При строительстве и эксплуатации сооружения предусмотреть мероприятия по исключению возможных утечек техногенных вод и перетекания их в толщу грунтов основания фундаментов (устройство дренажа, водоотводных каналов и т.п.).																				
	14. Инженерно-геологические изыскания выполнены в полном объеме в соответствии с требованиями задания на выполнение инженерных изысканий (приложение А), программой выполнения инженерных изысканий, действующих нормативных документов и достаточны для принятия проектных решений на стадии рабочая документация.																				
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="2">Документация по планировке территории (проект планировки территории)</td><td>Лист</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол. уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td>29</td></tr></table>													Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист	Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	29
						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист														
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		29														

15. При проектировании фундаментов на насыпных грунтах следует учитывать требования СП 22.13330.2016 п. 6.6. В качестве естественных оснований рекомендуется использовать планомерно возведенные насыпи из грунтов и отходов производства с достаточным уплотнением и отвалы грунтов и отходов производств, состоящих из щебенистых и гравийных грунтов, крупных песков и шлаков. При устройстве искусственных оснований используются грунты и отходы производства текущего выхода, а также из отвалов с уплотнением их до плотности, устанавливаемой проектом. При проектировании зданий и сооружений на исследуемой территории следует предусмотреть водозащитные мероприятия, мероприятия по проектированию на специфических грунтах согласно СП 22.13330.2016, СП 116.13330.2012, СП 36.13330.2012, СП 11-105-97 часть III.

16. По результатам исследований методом ВЭЗ и значений УЭС, установлено что коррозионная активность грунтов к стали на исследованном участке характеризуется высокой степенью коррозионной активности для всех типов ИГЭ верхней части разреза, до глубины 9-9,5м, для подстилающего слоя ИГЭ-бд характерны низкие значения коррозионной активности, согласно ГОСТ 9.602-2016. Рекомендуется проектирование заземляющих устройств для высокой степени коррозионной активности, т.к. основная часть разреза представлена грунтами с высокой степенью коррозионной активности (менее 20 Ом·м).

Инженерно-гидрометеорологические изыскания

Цель изысканий – комплексное изучение климатических условий и гидрологического режима территории, с детальностью, необходимой и достаточной для принятия проектных решений, разработки проектной документации, обеспечения строительства и эксплуатации сооружений. Изучению при инженерно-гидрометеорологических изысканиях подлежали: климатические условия и отдельные метеорологические характеристики; опасные гидрометеорологические процессы и явления, а также гидрологические условия и степень затопления проектируемой трассы.

В административном отношении участок работ расположен на территории Иркутской области, Тайшетский район, с. Березовка. В орографическом отношении район изысканий расположен в юго-западной части Среднесибирского плоскогорья.

1. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для разработки проектной документации по объекту: «Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство» выполнены ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис» в соответствии с действующими нормативными документами и содержат все необходимые данные по гидрологии и климатологии района изысканий, необходимые и достаточные для принятия проектных решений и обоснования объемов строительных работ.

2. Ближайшим водотоком к объекту проектирования является временный ручей без названия. Площадка проектируемого объекта расположена на склоне долины, в относительной удаленности в 659 м от ближайшего водотока – временного ручья без названия в его верхнем течении.

Абсолютные отметки долины временного ручья без названия в месте максимального сближения с участком проектирования составляют 325 м БС.

Абсолютные отметки поверхности площадки проектируемого объекта колеблются в пределах от 331 до 332 м.

Превышение высот между площадкой проектируемого объекта и дном долины ближайшего водотока – временного ручья без названия составляет 6 – 7 м. В связи, с вышеуказанным, наводнение на участке изысканий не является опасным гидрометеорологическим процессом.

3. В связи с тем, что рассматриваемый район относится к территориям с суровыми климатическими условиями (температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98% и 0,92% составляет (минус) 41,0 °С и (минус) 39,0 °С соответствен-

Взам. инв. №							
Подпись							
без названия в его верхнем течении. Абсолютные отметки долины временного ручья без названия в месте максимального сближения с участком проектирования составляют 325 м БС. Абсолютные отметки поверхности площадки проектируемого объекта колеблются в пределах от 331 до 332 м. Превышение высот между площадкой проектируемого объекта и дном долины ближайшего водотока – временного ручья без названия составляет 6 – 7 м. В связи, с вышеуказанным, наводнение на участке изысканий не является опасным гидрометеорологическим процессом. 3. В связи с тем, что рассматриваемый район относится к территориям с суровыми климатическими условиями (температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98% и 0,92% составляет (минус) 41,0 °С и (минус) 39,0 °С соответствен-							
						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		30

но, для строительных конструкций, используемых на данной территории, необходимо применять критерий «северное исполнение».

4. Участок проектируемого объекта расположен за пределами водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы временного ручья без названия. В соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ ширина водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы р. временного ручья без названия составляет 50 м.

Инженерно-экологические изыскания

Цель работ – получение материалов изысканий необходимых и достаточных для подготовки документации по планировке территории, принятия проектных решений на стадии проектная и рабочая документация. Для решения поставленной цели выполнен комплекс инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, экологических изысканий и геофизических исследований, сотрудниками ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис».

В административном отношении участок изысканий расположен в Тайшетском районе Иркутской области, с. Березовка, Нефтепроводская, 16, НПС «Тайшет Иркутское РНУ.

По геоморфологическому районированию территория города относится к району Ангара-Чунского плато с невысоко поднимающимися над ним трамповыми сопками. Сопки эти расположены к югу от города за пределами городской черты. Сама же территория участка изысканий находится в пределах Тайшетской предгорной равнины между притоками реки Бирюсы— Тайшетки и Акульшетки.

Рельеф на площадке НПС "Тайшет" спланирован, оборудован откосами и полками, на которых расположены сооружения, проложены дороги и коммуникации.

Территория площадки НПС «Тайшет» плотно застроена производственными зданиями и технологическими сооружениями, по ней проходит большое количество подземных и надземных коммуникаций, также кабелей различного назначения, эстакад. Сеть подземных коммуникаций состоит из трубопроводов различного диаметра, водопроводов пожарного и бытового назначения, канализации производственной и бытовой, электрических кабелей, кабелей системы автоматики и телемеханики, кабелей связи.

Рельеф на территории НПС ровный, спланирован, с общим уклоном в восточном направлении. Перепад высот в границах участка изысканий составляет 4,03м, максимальная отметка составляет 330,07 м, минимальная 326,04 м.

По характеру растительности район работ относится к зоне смешанных лесов с преобладанием хвойных пород, которые представлены сосной, березой, кедром высотой до 24 м.

Территория участка изысканий входит в Красноярско-Иркутскую провинцию островных лесостепей с преобладанием черноземов и серых лесных почв.

В связи с близостью города и сильным антропогенным воздействием во время проведения обследования на территории, отводимой под строительство объекта редкие виды животных, включенные в Красные книги Российской Федерации и Иркутской области не обнаружены. На сопредельной территории редкие виды также не обнаружены. Причина отсутствия –антропогенное воздействие на участках изысканий, вторичный характер леса и легкая доступность в связи с наличием грунтовой дороги. Возможно, что во время пролета транзитом над исследуемым участком могут пролетать редкие виды хищных птиц, но для их сохранения отводимый под объект участок значения не имеет.

В ходе полевых инженерно-экологических изысканий на территории площадки, а также на прилегающих участках, редких и уникальных, эталонных и т.п. растительных сообществ, соответствующих критериям для рекомендации к охране и включению в Зеленую книгу не обнаружено.

В связи с сильным антропогенным воздействием во время проведения обследования на территории, отводимой под строительство объекта редкие виды растений, включенные в Красные книги Российской Федерации и Иркутской области нами не обнаружены. На сопредельной территории редкие виды также не обнаружены. Причина отсутствия – антропоген-

Взам. инв. №	жены. На сопредельной территории редкие виды также не обнаружены. Причина отсутствия –антропогенное воздействие на участках изысканий, вторичный характер леса и легкая доступность в связи с наличием грунтовой дороги. Возможно, что во время пролета транзитом над исследуемым участком могут пролетать редкие виды хищных птиц, но для их сохранения отводимый под объект участок значения не имеет. В ходе полевых инженерно-экологических изысканий на территории площадки, а также на прилегающих участках, редких и уникальных, эталонных и т.п. растительных сообществ, соответствующих критериям для рекомендации к охране и включению в Зеленую книгу не обнаружено. В связи с сильным антропогенным воздействием во время проведения обследования на территории, отводимой под строительство объекта редкие виды растений, включенные в Красные книги Российской Федерации и Иркутской области нами не обнаружены. На сопредельной территории редкие виды также не обнаружены. Причина отсутствия – антропоген-					
	Подпись					
						Лист
Документация по планировке территории (проект планировки территории)						
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

ное воздействие, вторичный характер леса и легкая доступность в связи с наличием дорожной сети.

Зеленые насаждения на месте проектируемого объекта отсутствуют.

В восточном направлении на расстоянии около 800 м расположена река Акульшетка. Согласно Водному кодексу РФ ст. 65, размер их водоохранной зоны равен 100 м, соответственно, участок изысканий не попадает в водоохранные зоны данных водотоков.

Также объект изысканий не пересекает источники хозяйственного или питьевого водоснабжения, а также зоны санитарной охраны водоисточников (Приложение К).

Согласно Письму Администрации Тайшетского района (Приложение К) на прилегающей полосе к участку изысканий имеются источники питьевого водоснабжения, расположенные по адресу: Иркутская область, г. Тайшет, ул.Кирова, 224 и ул. Сверлова, 118Б.

Санкционированная площадка временного хранения ТБО находится по адресу: Иркутская область, г. Тайшет, 6-ой километр автодороги «Тайшет-Шелехово», кадастровый номер 38:29:020701:56 (владелец-ООО «Региональный Северный Оператор».

В ходе проведения инженерно-экологических изысканий собрана и систематизирована информация по состоянию окружающей природно-техногенной среды района размещения объекта проектирования.

В отчете представлены: характеристика климата и гидросферы, гидрогеологические условия, характеристика особо охраняемых природных территорий и объектов культурного наследия, определен правовой режим природопользования и охраны окружающей среды, дана оценка экологического состояния окружающей среды и прогноз возможного изменения состояния окружающей природной среды под воздействием намечаемой хозяйственной деятельности.

Взам. инв. №	Подпись						
						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
							32
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

5.1 Документы, подтверждающие соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Утверждена
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 4 марта 2019 г. N 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

04.05.2022 5098/2022
(дата) (номер)

**Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское
отраслевое объединение работодателей («АИИС»)**
(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)
**Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные
изыскания**
(вид саморегулируемой организации)
**115088, г. Москва, ул. Машиностроения 1-я, д. 5, пом.1, эт. 4, каб. 6а; www.oais.ru;
mail@oais.ru**
(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-
телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)
СРО-И-001-28042009
(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)
**Общество с ограниченной ответственностью Экспертно-производственный центр
«Трубопроводсервис»**
(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя-физического лица или полное наименование
заявителя-юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью Экспертно-производственный центр «Трубопроводсервис» (ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	0277049045
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1020203081986
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	РФ, 450104, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Российская, д. 33, корп.4
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	-----
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	1013

1

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

33

2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	24.12.2009	
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	24.12.2009 Протокол Координационного совета №25	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	24.12.2009	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-----	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-----	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания , осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
24.12.2009	21.01.2011	Нет
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):		
а) первый	-----	
б) второй	-----	
в) третий	V не превышает 300 000 000 (триста миллионов рублей)	
г) четвертый	-----	
д) пятый <*>	-----	
е) простой <*>	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства	

<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	
б) второй	
в) третий	V не превышает 300 000 000 (триста миллионов рублей)
г) четвертый	
д) пятый <*>	

<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ <*>	
<*> указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	



Сергей
(подпись)

Н.А. Герцен
(инициалы, фамилия)

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания
**Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской
отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве» («АИИС»)**
105187, г. Москва, Окружной проезд, д. 18, <http://www.oaiis.ru>
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций СРО-И-001-28042009

г. Москва

«21» сентября 2012 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 01-И-№0821-3

Выдано члену саморегулируемой организации: Общество

с ограниченной ответственностью Экспертно-производственный центр
(полное и сокращенное наименование юридического лица, фамилия, имя отчество индивидуального предпринимателя,
«Трубопроводсервис» (ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис»)
место жительства, дата рождения индивидуального предпринимателя)
ОГРН 1020203081986 ИНН 0277049045

РФ, 450104, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Российская, д. 33, корп.4
(адрес местонахождения организации)

Основание выдачи Свидетельства: решение Координационного совета «АИИС»
(Протокол № 122 от 21.09.2012 г.)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «21» сентября 2012 г.

Свидетельство без Приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 01-И-№0821-2 от 21 января 2011 г.

Президент Координационного совета

М. И. Богданов

Исполнительный директор

А. В. Матросова

Регистрационный номер: АИИС И- 01- 0821-3-21092012



Взам. инв. №

Подпись

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
от «21» сентября 2012 г. № 01-И-№0821-3

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация инженерные изыскания в строительстве» Общество с ограниченной ответственностью Экспертно-производственный центр «Трубопроводсервис» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.5. Инженерно-гидрографические работы 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2.	2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4. Гидрогеологические исследования 2.5. Инженерно-геофизические исследования 2.6. Инженерно-геокриологические исследования 2.7. Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрозонирование
3.	3. Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий 3.1. Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов 3.2. Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик 3.3. Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов 3.4. Исследования ледового режима водных объектов
4.	4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий 4.1. Инженерно-экологическая съемка территории 4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.3. Лабораторные химико-аналитические и геохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды 4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории 4.5*. Изучение растительности, животного мира, санитарно-гигиенические и медико-биологические исследования территории

Регистрационный номер: АИИС И- 01- 0821-3- 21092012

см. на обороте

Взам. инв. №

Подпись

- | | | | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|----------|------|--------|-------|------|



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

0277049045-20230502-0728

(регистрационный номер выписки)

02.05.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице
(индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные
изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью Экспертно-производственный центр «Трубопроводсервис»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1020203081986

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	0277049045
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью Экспертно-производственный центр «Трубопроводсервис»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	450104, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Российская, д. 33, корп.4
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское отраслевое объединение работодателей (СРО-И-001-28042009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-001-000277049045-0763
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	24.12.2009
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 24.12.2009	Да, 24.12.2009	Нет



1

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

39

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	30.10.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	12.07.2021
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский

2



Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

40

5.2 Документы о выполненных инженерных изысканиях, содержащий материалы в текстовой форме и в виде карт(схем) и отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию ОКС, о видах, об объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, в том числе о результатах изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий указанной территории применительно к ОКС при осуществлении строительства, реконструкции такого объекта и после их завершения и о результатах оценки влияния строительства, реконструкции такого объекта на другие ОКС

Документами о выполненных инженерных изысканиях являются технические отчеты, состоящие из текстовой и графической части, текстовых и графических приложений в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012, СП 47.13330.2016:

Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий. Шифр . ТНВ-319-2022-2-ИГДИ, выполнены в 2022 г., ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис»;

Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий. Шифр: ТНВ-319-2022-2-ИГИ, выполнены в 2022 г., ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис»;

Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий. Шифр ТНВ-319-2022-2-ИГМИ, выполнены в 2022 г., ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис»;

Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий. ТНВ-319-2022-2-ИЭИ, выполнены в 2022 г., ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис».

Взам. инв. №	Подпись							Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
									41
		Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЯ

Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
							42
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Приложение 1. Задание на подготовку документации по планировке территории

Приложение №1
к Контракту № _____
от «__» _____ 20__

Утверждаю:
Заказчик
Генеральный директор
ООО «Транснефть-Восток»
Д.П. Чеплянский
_____ (подпись)
_____ 20__ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории по объектам ООО "Транснефть-Восток" расположенным на территории Иркутской области по объектам программы ТПР:

Защитные сооружения ППМТ на Усть – Илимском вдхр. МН ВСТО. ЛРНУ. Строительство
Защитные сооружения ППМТ на р. Ангара. МН ВСТО. ЛРНУ. Строительство
Защитные сооружения ППМТ на р. Вихоревка. МН ВСТО. ЛРНУ. Строительство
Защитные сооружения ППМТ на р. Ичера. МН ВСТО. ЛРНУ. Строительство
Гидроизолированный пруд – накопитель для произ-водственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство
Лот 2100-К05-К-У03-01426-2023 (У-00801.01.25.23)

Приложение № 1

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Наименование объекта	«Защитные сооружения ППМТ на Усть – Илимском вдхр. МН ВСТО. ЛРНУ. Строительство»
2	Заказчик	ООО «Транснефть - Восток»
3	Цель работ	Выполнение работ по подготовке документации по планировке территории по объектам ООО "Транснефть-Восток" расположенным на территории Иркутской области
4	Место проведения работ	Иркутская область, Нижнеилимский район
5	Объем работ	1. Проект межевания территории; Проект планировки территории. Иркутская область, Нижнеилимский район: Земли лесного фонда – 8,88 га
6	Сроки выполнения работ	1. 21.08.2023 – 21.02.2024
7	Технические и исходные данные	Заказчиком предоставляется документация в составе: Доверенность, проектная документация.
8	Состав работ	1. Подготовка, согласование и сопровождение процедуры утверждения документации по планировке территории.
9	Технические условия	Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативно-технических документов: • Техническое задание;

Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		43

Приложение № 1

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
		- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ; - Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ - Федеральный закон от 24.07.2007 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» - Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве» - Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. ПТБ-88 (утв. коллегией ГУГК СССР 09.02.1989 № 2/21) - Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2020 № 769 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» - Постановление Правительства РФ от 16.11.2020 № 1847 «Об утверждении перечня измерений, относящихся к сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений, выполняемых при осуществлении геодезической и картографической деятельности, и обязательных метрологических требований к ним, в том числе показателей точности измерений» - Приказ Минэкономразвития РФ от 28.04.2022 № 231 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» - Схема территориального планирования РФ в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная Распоряжением Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р - Приказ Рослесхоза от 30.09.2016 № 409 «Об утверждении Порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов» - Приказ Рослесхоза от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки» - Приказ № 303 от 29.04.2021 г. «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме». - Порядок организации работ по оформлению прав на земельные участки под проектно-изыскательские, строительно-монтажные работы, эксплуатацию объектов ТПИР, КР и ИП ОАО «АК «Транснефть» - ОР-03.100.60-КТН-088-15 - Методика расчета сметной стоимости работ по отводу земельных участков и оценки стоимости использования земельных участков по объектам магистральных нефте- и нефтепродуктопроводов - ОР-91.040.00-КТН-052-17 - Инженерные изыскания для строительства магистральных нефтепроводов - РД 153-39.4Р-128-2002 (ВСН)

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
							44

Приложение № 1

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
		• Инструкция по нивелированию I, II, III и IV классов - ГКИНП (ГНТА)-03-010-03 • Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 - (ГКИНП-02-033-79), М., Недра, 1982 г. • Магистральные трубопроводы - СНиП 2.05.06-85* • Инженерные изыскания для строительства. Основные положения - СП 47.13330.2012 • Инженерно-геодезические изыскания для строительства СП 11-104-97 • Геодезические работы в строительстве – СНиП 3.01.03-84 • Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепленных знаков и реперов при изысканиях объектов нефтяной промышленности – ВСН 30-81
10	Перечень материалов, предоставляемых Заказчику, требования к документальному оформлению	1. Утвержденный проект планировки территории и проект межевания территории; 2. Сведения из ЕГРН о земельных участках; 3. Межевые планы
11	Особые условия* * (устанавливаются Заказчиком с учетом состава работ)	<i>В связи с возможностью изменения лесного и земельного законодательства РФ в ходе подписания и исполнения Контракта, а также корректировки проектных решений возможно внесение корректировок в техническое задание в части выполняемых работ без увеличения контрактной стоимости.</i> <i>Материалы, подготовленные в ходе выполнения работ, подлежат передаче заказчику в бумажном и электронном видах.</i>

Приложение № 2

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Наименование объекта	«Защитные сооружения ППМТ на р. Ангара. МН ВСТО. ЛРНУ. Строительство»
2	Заказчик	ООО «Транснефть - Восток»
3	Цель работ	Выполнение работ по подготовке документации по планировке территории по объектам ООО "Транснефть-Восток" расположенным на территории Иркутской области
4	Место проведения работ	Иркутская область, Братский район
5	Объем работ	1. Проект межевания территории; Проект планировки территории. Иркутская область, Братский район: Земли лесного фонда – 7,0414 га
6	Сроки выполнения работ	1. 21.08.2023 – 21.02.2024
7	Технические и исходные данные	Заказчиком предоставляется документация в составе: Доверенность, проектная документация.

Взам. инв. №	
Подпись	

Приложение № 2

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
8	Состав работ	1. Подготовка, согласование и сопровождение процедуры утверждения документации по планировке территории. Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативно-технических документов:
9	Технические условия	• Техническое задание; • Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ; • Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ • Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ • Федеральный закон от 24.07.2007 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» • Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве» • Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. ПТБ-88 (утв. коллегией ГУГК СССР 09.02.1989 № 2/21) • Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2020 № 769 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» • Постановление Правительства РФ от 16.11.2020 № 1847 «Об утверждении перечня измерений, относящихся к сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений, выполняемых при осуществлении геодезической и картографической деятельности, и обязательных метрологических требований к ним, в том числе показателей точности измерений» • Приказ Минэкономразвития РФ от 28.04.2022 № 231 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» • Схема территориального планирования РФ в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная Распоряжением Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р • Приказ Рослесхоза от 30.09.2016 № 409 «Об утверждении Порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов» • Приказ Рослесхоза от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки» • Приказ № 303 от 29.04.2021 г. «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме». • Порядок организации работ по оформлению прав на земельные участки под проектно-изыскательские, строительно-монтажные работы, эксплуатацию объектов ТПИР, КР и ИП ОАО «АК «Транснефть» - ОР-03.100.60-КТН-088-15 • Методика расчета сметной стоимости работ по отводу земельных участков и оценки стоимости использования

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

46

Приложение № 2

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
		земельных участков по объектам магистральных нефте- и нефтепродуктопроводов - ОР-91.040.00-КТН-052-17 • Инженерные изыскания для строительства магистральных нефтепроводов - РД 153-39.4Р-128-2002 (ВСН) • Инструкция по нивелированию I, II, III и IV классов - ГКИНП (ГНТА)-03-010-03 • Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 - (ГКИНП-02-033-79), М., Недра, 1982 г. • Магистральные трубопроводы - СНиП 2.05.06-85* • Инженерные изыскания для строительства. Основные положения - СП 47.13330.2012 • Инженерно-геодезические изыскания для строительства СП 11-104-97 • Геодезические работы в строительстве – СНиП 3.01.03-84 • Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепленных знаков и реперов при изысканиях объектов нефтяной промышленности – ВСН 30-81
10	Перечень материалов, предоставляемых Заказчику, требования к документальному оформлению	1. Утвержденный проект планировки территории и проект межевания территории; 2. Сведения из ЕГРН о земельных участках; 3. Межевые планы
11	Особые условия* * (устанавливаются Заказчиком с учетом состава работ)	<i>В связи с возможностью изменения лесного и земельного законодательства РФ в ходе подписания и исполнения Контракта, а также корректировки проектных решений возможно внесение корректировок в техническое задание в части выполняемых работ без увеличения контрактной стоимости.</i> <i>Материалы, подготовленные в ходе выполнения работ, подлежат передаче заказчику в бумажном и электронном видах.</i>

Приложение № 3

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Наименование объекта	«Защитные сооружения ППМТ на р. Вихоревка. МН ВСТО. ЛРНУ. Строительство»
2	Заказчик	ООО «Транснефть - Восток»
3	Цель работ	Выполнение работ по подготовке документации по планировке территории по объектам ООО "Транснефть-Восток" расположенным на территории Иркутской области
4	Место проведения работ	Иркутская область, Братский район
5	Объем работ	1. Проект межевания территории; Проект планировки территории.

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
							47

Приложение № 3

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
		Иркутская область, Братский район: Земли лесного фонда – 7,6029 га
6	Сроки выполнения работ	1. 21.08.2023 – 21.02.2024
7	Технические и исходные данные	Заказчиком предоставляется документация в составе: Доверенность, проектная документация.
8	Состав работ	1. Подготовка, согласование и сопровождение процедуры утверждения документации по планировке территории.
9	Технические условия	Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативно-технических документов: • Техническое задание; • Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ; • Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ • Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ • Федеральный закон от 24.07.2007 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» • Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве» • Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. ПТБ-88 (утв. коллегией ГУГК СССР 09.02.1989 № 2/21) • Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2020 № 769 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» • Постановление Правительства РФ от 16.11.2020 № 1847 «Об утверждении перечня измерений, относящихся к сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений, выполняемых при осуществлении геодезической и картографической деятельности, и обязательных метрологических требований к ним, в том числе показателей точности измерений» • Приказ Минэкономразвития РФ от 28.04.2022 № 231 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» • Схема территориального планирования РФ в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная Распоряжением Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р • Приказ Рослесхоза от 30.09.2016 № 409 «Об утверждении Порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов» • Приказ Рослесхоза от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки» • Приказ № 303 от 29.04.2021 г. «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме». • Порядок организации работ по оформлению прав на

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

48

Приложение № 3

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
		земельные участки под проектно-изыскательские, строительно-монтажные работы, эксплуатацию объектов ТПИР, КР и ИП ОАО «АК «Транснефть» - ОР-03.100.60-КТН-088-15 • Методика расчета сметной стоимости работ по отводу земельных участков и оценки стоимости использования земельных участков по объектам магистральных нефте- и нефтепродуктопроводов - ОР-91.040.00-КТН-052-17 • Инженерные изыскания для строительства магистральных нефтепроводов - РД 153-39.4Р-128-2002 (ВСН) • Инструкция по нивелированию I, II, III и IV классов - ГКИНП (ГНТА)-03-010-03 • Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 - (ГКИНП-02-033-79), М., Недра, 1982 г. • Магистральные трубопроводы - СНиП 2.05.06-85* • Инженерные изыскания для строительства. Основные положения - СП 47.13330.2012 • Инженерно-геодезические изыскания для строительства СП 11-104-97 • Геодезические работы в строительстве – СНиП 3.01.03-84 • Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепленных знаков и реперов при изысканиях объектов нефтяной промышленности – ВСН 30-81
10	Перечень материалов, предоставляемых Заказчику, требования к документальному оформлению	1. Утвержденный проект планировки территории и проект межевания территории; 2. Сведения из ЕГРН о земельных участках; 3. Межевые планы
11	Особые условия* * (устанавливаются Заказчиком с учетом состава работ)	<i>В связи с возможностью изменения лесного и земельного законодательства РФ в ходе подписания и исполнения Контракта, а также корректировки проектных решений возможно внесение корректировок в техническое задание в части выполняемых работ без увеличения контрактной стоимости.</i> <i>Материалы, подготовленные в ходе выполнения работ, подлежат передаче заказчику в бумажном и электронном видах.</i>

Приложение № 4

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Наименование объекта	«Защитные сооружения ППМТ на р. Ичера. МН ВСТО. ЛРНУ. Строительство»
2	Заказчик	ООО «Транснефть - Восток»

Взам. инв. №	
Подпись	

Приложение № 4

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
3	Цель работ	Выполнение работ по подготовке документации по планировке территории по объектам ООО "Транснефть-Восток" расположенным на территории Иркутской области
4	Место проведения работ	Иркутская область, Киренский район
5	Объем работ	1. Проект межевания территории; Проект планировки территории. Иркутская область, Киренский район: Земли лесного фонда – 7,4488 га
6	Сроки выполнения работ	1. 21.08.2023 – 21.02.2024
7	Технические и исходные данные	Заказчиком предоставляется документация в составе: Доверенность, проектная документация.
8	Состав работ	1. Подготовка, согласование и сопровождение процедуры утверждения документации по планировке территории.
9	Технические условия	Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативно-технических документов: • Техническое задание; • Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ; • Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ • Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ • Федеральный закон от 24.07.2007 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» • Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве» • Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. ПТБ-88 (утв. коллегией ГУГК СССР 09.02.1989 № 2/21) • Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2020 № 769 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» • Постановление Правительства РФ от 16.11.2020 № 1847 «Об утверждении перечня измерений, относящихся к сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений, выполняемых при осуществлении геодезической и картографической деятельности, и обязательных метрологических требований к ним, в том числе показателей точности измерений» • Приказ Минэкономразвития РФ от 28.04.2022 № 231 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» • Схема территориального планирования РФ в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная Распоряжением Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р • Приказ Рослесхоза от 30.09.2016 № 409 «Об утверждении Порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов» • Приказ Рослесхоза от 29.02.2012 № 69 «Об

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
							50

Приложение № 4

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
		утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки» • Приказ № 303 от 29.04.2021 г. «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме». • Порядок организации работ по оформлению прав на земельные участки под проектно-изыскательские, строительно-монтажные работы, эксплуатацию объектов ТПиР, КР и ИП ОАО «АК «Транснефть» - ОР-03.100.60-КТН-088-15 • Методика расчета сметной стоимости работ по отводу земельных участков и оценки стоимости использования земельных участков по объектам магистральных нефте- и нефтепродуктопроводов - ОР-91.040.00-КТН-052-17 • Инженерные изыскания для строительства магистральных нефтепроводов - РД 153-39.4Р-128-2002 (ВСН) • Инструкция по нивелированию I, II, III и IV классов - ГКИНП (ГНТА)-03-010-03 • Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 - (ГКИНП-02-033-79), М., Недра, 1982 г. • Магистральные трубопроводы - СНиП 2.05.06-85* • Инженерные изыскания для строительства. Основные положения - СП 47.13330.2012 • Инженерно-геодезические изыскания для строительства СП 11-104-97 • Геодезические работы в строительстве – СНиП 3.01.03-84 • Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепленных знаков и реперов при изысканиях объектов нефтяной промышленности – ВСН 30-81
10	Перечень материалов, предоставляемых Заказчику, требования к документальному оформлению	1. Утвержденный проект планировки территории и проект межевания территории; 2. Сведения из ЕГРН о земельных участках; 3. Межевые планы
11	Особые условия* * (устанавливаются Заказчиком с учетом состава работ)	<i>В связи с возможностью изменения лесного и земельного законодательства РФ в ходе подписания и исполнения Контракта, а также корректировки проектных решений возможно внесение корректировок в техническое задание в части выполняемых работ без увеличения контрактной стоимости.</i> <i>Материалы, подготовленные в ходе выполнения работ, подлежат передаче заказчику в бумажном и электронном видах.</i>

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
							51

Приложение № 5

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Наименование объекта	«Гидроизолированный пруд – накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРПУ. Строительство»
2	Заказчик	ООО «Транснефть - Восток»
3	Цель работ	Выполнение работ по подготовке документации по планировке территории по объектам ООО "Транснефть-Восток" расположенным на территории Иркутской области
4	Место проведения работ	Иркутская область, Тайшетский район
5	Объем работ	1. Проект межевания территории; Проект планировки территории. Площадь участков 2,7268 га, из них: Тайшетский район: земли сельскохозяйственного назначения – 2,6327 га; Земли промышленности – 0,0941 га. 2. Проведение кадастровых работ в целях выдачи межевого плана. Количество земельных участков (шт.) – 1; Протяженность границ земельного участка (км) – 1,511; 3. Установление границ земельного участка (межевых знаков) на местности. Количество устанавливаемых на местности межевых знаков (шт.) – 5; 4. Заключение договоров аренды и соглашений об использовании земельных участков. Площадь участков 2,7268 га, из них: Тайшетский район: земли сельскохозяйственного назначения – 2,6327 га; Земли промышленности – 0,0941 га.
6	Сроки выполнения работ	1. 21.08.2023 – 31.01.2024 2. 31.01.2024 – 31.03.2024 3. 31.03.2024 – 30.04.2024 4. 30.04.2024 – 30.06.2024
7	Технические и исходные данные	Заказчиком предоставляется документация в составе: Доверенность, проектная документация.
8	Состав работ	1. Подготовка, согласование и сопровождение процедуры утверждения документации по планировке территории. 2. Проведение кадастровых работ в целях выдачи межевого плана (с установкой межевых знаков на местности). 3. Установление границ земельного участка (межевых знаков) на местности 4. Заключение договоров аренды и соглашений об использовании земельных участков.
9	Технические условия	Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативно-технических документов: Техническое задание;

Взам. инв. №	
Подпись	

Приложение № 5

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
		- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ; - Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ - Федеральный закон от 24.07.2007 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» - Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве» - Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. ПТБ-88 (утв. коллегией ГУГК СССР 09.02.1989 № 2/21) - Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2020 № 769 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» - Постановление Правительства РФ от 16.11.2020 № 1847 «Об утверждении перечня измерений, относящихся к сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений, выполняемых при осуществлении геодезической и картографической деятельности, и обязательных метрологических требований к ним, в том числе показателей точности измерений» - Приказ Минэкономразвития РФ от 28.04.2022 № 231 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» - Схема территориального планирования РФ в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная Распоряжением Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р - Приказ Рослесхоза от 30.09.2016 № 409 «Об утверждении Порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов» - Приказ Рослесхоза от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки» - Приказ № 303 от 29.04.2021 г. «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме». - Порядок организации работ по оформлению прав на земельные участки под проектно-изыскательские, строительно-монтажные работы, эксплуатацию объектов ТПиР, КР и ИП ОАО «АК «Транснефть» - ОР-03.100.60-КТН-088-15 - Методика расчета сметной стоимости работ по отводу земельных участков и оценки стоимости использования земельных участков по объектам магистральных нефте- и нефтепродуктопроводов - ОР-91.040.00-КТН-052-17 - Инженерные изыскания для строительства

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

53

Приложение № 5

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
		магистральных нефтепроводов - РД 153-39.4Р-128-2002 (ВСН) • Инструкция по нивелированию I, II, III и IV классов - ГКИНП (ГНТА)-03-010-03 • Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 - (ГКИНП-02-033-79), М., Недра, 1982 г. • Магистральные трубопроводы - СНиП 2.05.06-85* • Инженерные изыскания для строительства. Основные положения - СП 47.13330.2012 • Инженерно-геодезические изыскания для строительства СП 11-104-97 • Геодезические работы в строительстве – СНиП 3.01.03-84 • Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепленных знаков и реперов при изысканиях объектов нефтяной промышленности – ВСН 30-81
10	Перечень материалов, предоставляемых Заказчику, требования к документальному оформлению	1. Утвержденный проект межевания территории; 2. Сведения из ЕГРН о земельных участках; 3. Межевые планы 4. Распоряжения о предоставлении земельных участков в аренду; 5. Договоры аренды земельных участков (Соглашения об установлении сервитуты), прошедшие государственную регистрацию прав. 6. Акт приема-передачи межевых знаков.
11	Особые условия* * (устанавливаются Заказчиком с учетом состава работ)	<i>В связи с возможностью изменения лесного и земельного законодательства РФ в ходе подписания и исполнения Контракта, а также корректировки проектных решений возможно внесение корректировок в техническое задание в части выполняемых работ без увеличения контрактной стоимости.</i> <i>Материалы, подготовленные в ходе выполнения работ, подлежат передаче заказчику в бумажном и электронном видах.</i>

Согласованно:

Заместитель начальник отдела земельного кадастра

Т.Б. Дементьева

Примерный состав работ, включаемых в техническое задание:

1.1 Получение, проверка и анализ исходных данных разработка и утверждение схем расположения земельных участков (в шт.).

Взам. инв. №																		
	Подпись																	
<table border="1"> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол. уч.</td> <td>Лист</td> <td>№ док.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table> Документация по планировке территории (проект планировки территории) Лист 54							Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата													

- 1.2 Сбор дополнительных исходных данных (при необходимости) 1.1 сведения об изученности объектов территориального планирования, перечень ранее выполненных научно-исследовательских работ, градостроительной и проектной документации, прочих работ, учет которых обязателен при подготовке документации по планировке территории в рамках выполнения работ;
- 1.3 сведения о социальной, транспортной, производственной и инженерной инфраструктурах;
- 1.4 материалы топографо-геодезической подосновы соответствующих масштабов, картографические и справочные материалы, материалы инженерно-геологических изысканий и исследований;
- 1.5 материалы социально-экономических прогнозов развития территории, сведения об имеющихся целевых программах и программах социально-экономического развития;
- 1.6 сведения о современном использовании и состоянии территории, ее кадастровой и экономической оценке (в виде схем землепользования и табличного материала);
- 1.7. данные обследований и прогнозов санитарно-гигиенического состояния и экологической ситуации;
- 1.8 историко-архитектурные планы, проекты зон охраны памятников истории и культуры;
- 1.9 материалы опорных и адресных планов, регистрационных планов подземных коммуникаций и атласов геологических выработок;
- 1.10 материалы государственного кадастра недвижимости (получение кадастровых планов территории (КПТ) соответствующих территорий, при необходимости сведения из Единого государственного реестра недвижимости);
- 1.11 материалы схем генерального плана;
- 1.12 материалы правил землепользования и застройки;
- 1.13 инвентаризационные данные по землепользованию, жилищному фонду, предприятиям и учреждениям обслуживания, другим объектам недвижимости;
- 1.14 получение сведений из лесного реестра, лесохозяйственного регламента, лесного плана субъекта федерации, материалов лесоустройства в районе работ;
- 1.15 иную документацию, необходимую для работ по данному техническому заданию;
- 1.16 оформление доверенности на исполнителей на право представления интересов Заказчика ____АО (ООО)_____ в части выполнения работ по предмету договора (по письменному запросу подрядной организации).
2. Оформление материалов предварительного согласования предоставления земельных участков, проведение натурного технического обследования лесных участков и земельных участков иных категорий, покрытых древесно-кустарниковой растительностью, получение согласований, заключений органов надзора и контроля на районном и областном (краевом) уровнях (в шт.).
3. Межевание земельных участков, организация и обеспечение сдачи межевых знаков на сохранность Заказчику и Представителю Заказчика (в шт.).
4. Подготовка и согласование документации, обосновывающей постановку на кадастровый учет, в органах местного самоуправления, органах исполнительной власти субъекта РФ, федеральных органах исполнительной власти, органах государственной власти субъектов РФ и постановка земельных участков, предоставляемых на период строительства объекта, на государственный кадастровый учет (в шт.).
5. Оформление и согласование расчетов аренды, убытков, упущенной выгоды, стоимости восстановления плодородия почв (биологическая рекультивация). Получение решения органа исполнительной власти о предоставлении участков для строительства (проектирования). Оформление договоров краткосрочной аренды (до 5 лет) на период строительства (проектирования) в соответствии с действующим законодательством (в шт.).
6. Государственная регистрация договоров краткосрочной аренды (субаренды, купли-продажи и т.д.), разработка проекта освоения лесов, государственная экспертиза проекта освоения, выписка разрешительных документов на вырубку лесных насаждений (древесно-

Взам. инв. №							Лист
Подпись							55
							Документация по планировке территории (проект планировки территории)
	Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

кустарниковой растительности на землях иных категорий) (в шт.), направление лесных деклараций.

7. Формирование пакета документов, обосновывающего перевод земель из одной категории в другую под постоянные объекты эксплуатации, оформление материалов предварительного согласования предоставления земельных участков, получение согласований и заключений органов надзора и контроля. Оформление и согласование документации (обосновывающей постановку на кадастровый учет) и постановка на кадастровый учет (в шт.).

8. Сопровождение процедуры подписания Распоряжения о переводе земель в земли промышленности и иного специального назначения. Внесение изменений в кадастровый учет в части изменения категорий земель и регистрация права собственности РФ на земельные участки (в шт.).

9. Заключение и государственная регистрация договоров аренды (субаренды, купли-продажи и т.д.) земельных участков и иных документов для обеспечения предоставления земель для строительства и эксплуатации объекта в соответствии с действующим законодательством РФ, _____ области (в шт.).

10. Подготовка, сопровождение процедуры согласования, утверждения проектов планировки территории и проектов межевания территории в объеме, достаточном для принятия решения и реализации строительства объекта. Подготовка проекта планировки территории осуществляется для установления зон планируемого размещения линейных объектов федерального значения. Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения. Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также определения границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального значения.

Взам. инв. №							Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
								56
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Подпись								

**Приложение 2. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии
Российской Федерации от 30.04.2020 №15-47/10213**



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапченко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31)
12.05.2020 г.

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

57

Приложение к письму Минприроды России
от _____ № _____

**Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации,
в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также
территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального
значения в рамках национального проекта «Экология».**

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

Взам. инв. №

Подпись

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

58

			сад	педагогического университета	профессионального образования "Волгоградский государственный социально-педагогический университет"
	Волгоградская область	г. Волгоград	Дендрологический парк и ботанический сад	Кластерный дендрологический парк ВНИАЛМИ	Федеральный научный центр агроэкологии, комплексных мелиораций и защитного лесоразведения РАН
35	Вологодская область	Череповецкий, Брейтовский	Государственный природный заповедник	Дарвинский	Минприроды России
	Вологодская область	Кирилловский	Национальный парк	Русский Север	Минприроды России
36	Воронежская область	г. Воронеж, Новоусманский, Рамонский	Государственный природный заказник	Воронежский	Минприроды России
	Воронежская область	Таловский,	Государственный природный заказник	Каменная Степь	Минприроды России
	Воронежская область	Грибановский, Новохоперский, Поворинский	Государственный природный заповедник	Хоперский	Минприроды России
	Воронежская область	Верхнехавский	Государственный природный заповедник	Воронежский имени В.М. Пескова	Минприроды России
37	Ивановская область	Савинский, Южский	Государственный природный заказник	Клязьминский	Минприроды России
38	Иркутская область	Эхирит-Булагатский	Государственный природный заказник	Красный Яр	Минприроды России
	Иркутская область	Нижнеудинский	Государственный природный заказник	Тофаларский	Минприроды России
	Иркутская область	Качугский, Ольхонский	Государственный природный заповедник	Байкало-Ленский	Минприроды России
	Иркутская область	Бодайбинский	Государственный природный заповедник	Витимский	Минприроды России
	Иркутская область	Иркутский, Ольхонский, Слюдянский	Национальный парк	Прибайкальский	Минприроды России

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

	Иркутская область	г. Иркутск	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Иркутского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Иркутский государственный университет"
39	Калининградская область	Зеленоградский	Национальный парк	Куршская коса	Минприроды России
	Калининградская область	г. Калининград	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Балтийского федерального университета им. И. Канта	Минобрнауки России, ФГАОУ высшего профессионального образования "Балтийский федеральный университет имени Иммануила Канта"
	Калининградская область	Нестеровский	Планируемый к созданию национальный парк	«Виштынецкий»	Минприроды России
40	Калужская область	Жуковский	Государственный природный заказник	Государственный комплекс «Таруса»	Федеральная служба охраны Российской Федерации
	Калужская область	Ульяновский	Планируемый к созданию государственный природный заповедник	Калужские засеки	Минприроды России
	Калужская область	Бабынинский, Дзержинский, Износковский, Козельский, Перемышльский Юхновский	Национальный парк	Угра	Минприроды России
	Калужская область	г. Калуга	Памятник природы	Городской бор	Минприроды России
41	Камчатский край	Елизовский, Усть-Большерецкий	Государственный природный заказник	Южно-Камчатский имени Т.И. Шпиленка	Минприроды России
	Камчатский край	Алеутский	Государственный природный заповедник	Командорский им. С.В. Маракова	Минприроды России

Взам. инв. №	
Подпись	

Приложение 3. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии
Иркутской области от 28.05.2021 №02-66-3507/21



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1а
тел./факс: (3952) 25-99-83
e-mail: eco_exam@govirk.ru

Руководителям проектных
организаций

28.05.2021 № 02-66-3507/21

на № _____ от _____

О направлении информации

Принимая во внимание массовый характер поступающих запросов от заинтересованных лиц, осуществляющих проведение инженерно-экологических изысканий министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области (далее – министерство) информирует о следующем.

Значительное количество обращений поступает в адрес министерства не по компетенции. В целях получения своевременного и компетентного ответа специалистам до направления запросов рекомендуем ознакомиться с полномочиями министерств, размещенных на их сайтах.

Министерство в соответствии с положением, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 29 декабря 2009 года № 392/171-пп «О министерстве природных ресурсов и экологии Иркутской области» не наделено полномочиями о предоставлении информации по **территории, земельному участку на котором планируется осуществить хозяйственную деятельность** в части:

1. *Наличия (отсутствия) ограничений, обременений земельных участков, в том числе о водоохранных зонах водных объектов, санитарно-защитных зонах источников питьевого водоснабжения, установленных зонах с особыми условиями использования территорий.* За получением информации необходимо обращаться за выпиской сведений из единого государственного реестра недвижимости.

2. *Наличия (отсутствия) особо охраняемых природных территориях федерального значения, водно-болотных угодий и местах гнездования птиц, ключевых орнитологических территориях.*

3. *Земель лесного фонда, в том числе защитных лесов, промысловых и охотничьих видов животных, мигрирующих видов животных и местоположений путей их миграции.* За получением информации необходимо обращаться в министерство лесного комплекса Иркутской области.

4. *Наличия (отсутствия) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Иркутской области.*

В данном случае необходимо проведение собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красную Книгу Российской Федерации и Красную книгу субъекта Российской Федерации в рамках инженерно-экологических изысканий на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20 «Об

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

61

инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», от 05 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Красная книга Иркутской области размещена на сайте министерства <https://irkobl.ru/sites/ecology/working/ohrana/redbook/>.

5. Разъяснений по применению положений нормативных правовых актов.

Юридическую силу имеют разъяснения органа государственной власти, в случае если данный орган наделен в соответствии с законодательством Российской Федерации специальной компетенцией издавать разъяснения по применению положений нормативных актов.

Относительно обращений о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) регионального и местного значения; о наличии (отсутствии) лесопарковых зеленых поясов.

Для специалистов проектных организаций имеется возможность самостоятельно использовать сведения, размещенные на сайте министерства в разделе Деятельность, охрана окружающей среды.

ООПТ регионального и местного значения Иркутской области:

– Перечень особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Иркутской области по состоянию на 1 мая 2020 года утвержден приказом министерства от 18 июня 2020 г. № 26-мпр;

– Перечень планируемых особо охраняемых природных территорий, территорий традиционного природопользования регионального значения утвержден в составе Схемы территориального планирования Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 2 ноября 2012 года № 607-пп;

– Информация об утверждении постановлениями Правительства Иркутской области положений об ООПТ регионального значения, границах территорий, о внесении сведений об ООПТ регионального значения в ЕГРН (реестровые, учетные номера) содержится в Государственном кадастре ООПТ регионального и местного значения и размещена в открытом доступе на сайте министерства в разделе Деятельность – Охрана окружающей среды – Особо охраняемые природные территории (<https://irkobl.ru/sites/ecology/working/ohrana/oopt/>), а также приведена в ежегодно издаваемом государственном докладе «О состоянии и об охране окружающей среды Иркутской области», Атласе по памятникам природы регионального значения.

Дополнительно информируем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о границах 12 государственных природных заказников, 46 памятников природы регионального значения и 3 особо охраняемых природных территорий местного значения.

При разработке проектов и прохождении экспертиз, во избежание дополнительной переписки с министерством, необходимо использовать перечисленные нормативно правовые акты, применять ссылки на них, предоставлять копии (при необходимости) с подтверждением сведений выписками из единого государственного кадастра недвижимости.

Лесопарковый зеленый пояс

Взам. инв. №						
Подпись						
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

заказников, 40 памятников природы регионального значения и 5 00000 охраняемых природных территорий местного значения.						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
При разработке проектов и прохождении экспертиз, во избежание дополнительной переписки с министерством, необходимо использовать перечисленные нормативно правовые акты, применять ссылки на них, предоставлять копии (при необходимости) с подтверждением сведений выписками из единого государственного кадастра недвижимости.							62
Лесопарковый зеленый пояс							

На территории Иркутской области приказами министерства установлены и утверждены границы лесопаркового зеленого пояса в 2019 году вокруг города Иркутска и в 2021 году вокруг города Братска:

от 15 ноября 2019 года № 39-мпр «Об установлении границ лесопаркового зеленого пояса города Иркутска»;

от 24 марта 2021 года № 5-мпр «Об установлении границ лесопаркового зеленого пояса вокруг города Братска».

Информация о схемах и границах лесопарковых зеленых поясов размещена в открытом доступе на сайте министерства в разделе Деятельность – Охрана окружающей среды (<https://irkobl.ru/sites/ecology/working/ohrana/>).

При определении принадлежности объектов к Байкальской природной территории, в том числе Центрально экологической зоне необходимо руководствоваться распоряжением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2006 года №1641-р «О границах Байкальской природной территории».

Прошу довести информацию до специалистов, осуществляющих подготовку запросов для материалов инженерно-экологических изысканий, в том числе по разделам оценки воздействия проектируемого объекта на окружающую среду.

Данное письмо размещено на сайте министерства, носит рекомендательный характер и не требует ответа.

Министр природных ресурсов и
экологии Иркутской области

С.М. Трофимова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6C493DFDEB5828372D1B14A1AA29C816B7B58AFB
Владелец Трофимова Светлана Михайловна
Действителен с 15.04.2020 по 15.07.2021

С.В. Заусаева
25-98-69

Взам. инв. №		Подпись							
						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист		
							63		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Приложение 4. Письмо Службы по охране объектов культурного наследия по Иркутской области от 29.11.2021 №02-76-7985/21



**СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 5-ой Армии, 2, Иркутск, 664025
Тел./факс (3952) 33-27-23
E-mail: sooknio@yandex.ru

ООО «Транснефть-Восток»

665734, Россия, Иркутская область, г. Братск,
ул. Олимпийская, д. 14

vsmn@vsmn.transneft.ru
MoiseevRV1@vsmn.transneft.ru

29.11.2021 № 02-76-7985/21
на № ТНВ-01-09- от 29.10.2021
07/39471

О предоставлении информации

На земельном участке реализации проектных решений по объекту «Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство», расположенном на территории муниципального образования «Тайшетский район» Иркутской области, в границах согласно представленной схеме и координатам, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии с абзацем 1 пункта 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 вышеуказанного Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны



Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

64

объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи»

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 64147BF4ED9374047033E219C656E5F573596B4F
Владелец **Соколов Виталий Владимирович**
Действителен с 09.04.2021 по 09.07.2022

А.С. Купцова
24-17-54

Взам. инв. №		Подпись		А.С. Кутцова 24-17-54																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
--------------	--	---------	--	--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение 5. Письмо Федерального агентства воздушного транспорта
от 29.05.2023 № 04-05-05/197



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)
ВОСТОЧНО-СИБИРСКОЕ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(ВС МТУ РОСАВИАЦИИ)

ул. Декабристских событий, д. 97, г. Иркутск,
664007, АФТН: УИИУЗБУЖ
Тел. (3952) 292-020
e-mail: vsmiu@vs.favi.ru

Генеральному директору
ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис»

М.Х. Хусниярову

29.05.2023 № 04-05-05/197

На № _____ от _____

Уважаемый Мират Ханифович!

На Ваш запрос от 25.05.2023 № 790 о представлении информации о наличии /отсутствии приаэродромных территорий аэродромов гражданской авиации в границах размещения предполагаемых объектов изысканий:

1. Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС "Тайшет". ИРНУ. Строительство;
2. Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. ГНПС "Тайшет". ИРНУ. Строительство, сообщая следующее.

Объекты инженерных изысканий располагаются вне границ установленных приаэродромных территорий аэродромов гражданской авиации. На территории Тайшетского района Иркутской области находится посадочная площадка ГНПС Тайшет ВСТО, на удалении:

- от первого объекта изыскания - 2,7 км;
- от второго объекта — 0,7 км.

Врио руководителя управления

В.А. Коваленко

Терешков Андрей Иванович
8 (3952) 29-23-79

Взам. инв. №

Подпись

Приложение 6. Письмо Администрации района муниципального образования «Тайшетский район» от 09.06.2023 № 2677/09

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование
«Тайшетский район»

Генеральному директору
ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис"

Хусниярову М.Х.

Администрация района

665006 г.Тайшет, ул. Октябрьская, 86/1

тел.: 3-99-77 факс: 3-99-77

E-mail: admin@taishetrn.ru

Интернет: taishet.irkmo.ru

« 08 » 06 2023 г. № 2677/09

О предоставлении информации

Уважаемый Мират Ханифович!

На Ваш запрос от 25.05.2023 г. № 791 по объектам:

Гидроизолированный пруд-накопитель для производственный нужд с сетью канализации. ГПС "Тайшет". ИРНУ. Строительство;

Гидроизолированный пруд-накопитель для производственный нужд с сетью канализации. ГПС "Тайшет". ИРНУ. Строительство, администрация Тайшетского района сообщает.

–отсутствует информация о структуре земельного фонда участков работ, изымаемых во временное и (или) постоянное пользования;

–отсутствует информация о площадях временного и (или) постоянного землеотвода;

–объекты размещения отходов (свалки и полигоны твердых бытовых отходов и твердых коммунальных отходов) – отсутствуют.

С уважением,

И.о. мэра Тайшетского района



В.В. Никулин

Исп. Янсонс О.А.,
e-mail: 38 Olga@inbox.ru

Взам. инв. №		Подпись		Исп. Янсонс О.А., e-mail: 38_olga@inbox.ru																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</
--------------	--	---------	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

Приложение 7. Письмо Министерства лесного комплекса Иркутской области от
31.05.2023 №02-91-5982/23



**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО
КОМПЛЕКСА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664011, г. Иркутск, ул. Горького, дом 31
тел. 33-59-81, факс: 24-31-55
e-mail: baikal@lesirk.ru

Генеральному директору
ООО «Трубопроводсервис»
М.Х. Хусниярову

e-mail: briiz-geo@yandex.ru

31.05.2023 № 02-91-5982/23
на № 789 от 25.05.2023

О предоставлении сведений о земельном
(лесном) участке

Министерство лесного комплекса Иркутской области (далее — министерство), рассмотрев Ваше обращение (вх. № 01-91-9095/23 от 25.05.2023) о предоставлении информации о наличии/отсутствии земель лесного фонда, защитных лесов, особо защитных участков лесов, городских лесов, лесопарковых зон, зеленых зон, лесопарковых зеленых поясах, сообщает следующее.

По данным государственного лесного реестра (по материалам лесоустройства Тайшетского лесничества), согласно представленным Вами координатам

55°54'36.31" 98° 2'5.01"
55°54'33.46" 98° 2'16.48"
55°54'36.42" 98° 2'20.02"
55°54'34.26" 98° 2'27.33"
55°54'31.50" 98° 2'25.46"
55°54'26.90" 98° 2'47.22"
55°54'22.64" 98° 2'45.48"
55°54'20.50" 98° 2'42.16"
55°54'24.68" 98° 2'23.76"
55°54'21.12" 98° 2'19.49"
55°54'25.49" 98° 2'1.68"
55°54'32.94" 98° 2'2.00",

испрашиваемый земельный участок, необходимый для выполнения инженерных изысканий по объекту: «Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС "Тайшет". ИРНУ. Строительство», расположен вне границ земель лесного фонда.

55°53'22.49" 98° 2'3.26"
55°53'22.45" 98° 2'25.85"
55°53'17.77" 98° 2'25.78"
55°53'17.14" 98° 2'29.63"
55°53'9.95" 98° 2'29.44"

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

68

55°53'9.50" 98° 2'26.23"
 55°53'1.06" 98° 2'26.49"
 55°53'0.85" 98° 2'17.24"
 55°52'56.55" 98° 2'17.46"
 55°52'56.34" 98° 2'1.36"
 55°52'59.12" 98° 2'1.01"
 55°52'59.30" 98° 2'10.48"
 55°53'4.38" 98° 2'10.68"
 55°53'4.71" 98° 2'20.36"
 55°53'10.03" 98° 2'20.06"
 55°53'10.07" 98° 2'16.04"
 55°53'17.07" 98° 2'16.71"
 55°53'17.85" 98° 2'22.60"
 55°53'20.12" 98° 2'22.69"
 55°53'19.99" 98° 2'3.30",

испрашиваемый земельный участок, необходимый для выполнения инженерных изысканий по объекту: «Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. ГНПС "Тайшет". ИРПУ. Строительство», частично расположен в границах земель лесного фонда Тайшетского лесничества, Тайшетского участкового лесничества, Технического участка № 13 (совхоз «Байроновский»), квартала № 15ч.

Информация о целевом назначении лесов и категории защитных лесов содержится в лесохозяйственных регламентах лесничеств, которые расположены на сайте министерства (<http://irkobl.ru/sites/alh/documents>).

Наличие/отсутствие особо защитных участков леса содержатся в сведениях государственного лесного реестра.

Дополнительно сообщаем, что сведения из государственного лесного реестра могут быть предоставлены в виде выписки из государственного лесного реестра (далее – Выписка) по Вашему письменному заявлению.

Предоставление государственной услуги по предоставлению сведений из государственного лесного реестра осуществляется в соответствии с Административным регламентом исполнения государственной функции по ведению государственного лесного реестра и предоставления государственной услуги по предоставлению выписки из государственного лесного реестра, утвержденным приказом МПР России от 31.10.2007 № 282.

Перечень видов информации, предоставляемой в обязательном порядке заинтересованным лицам и условий ее предоставления, определен приказом Минприроды России от 30.10.2013 № 464.

В соответствии с распоряжением министерства № 91-820-мр от 11.04.2023 «О предоставлении выписки из государственного лесного реестра» (далее – Распоряжение) территориальные управления министерства назначены ответственными за предоставление государственной услуги по предоставлению Выписки.

Учитывая вышеизложенное, Вам необходимо запросить информацию в территориальном управлении министерства по Тайшетскому лесничеству в виде Выписки.

Взам. инв. №	
Подпись	

Дополнительно сообщаем, что Выписку можно получить посредством подачи заявления через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://www.gosuslugi.ru/>).

В соответствии с Положением о Министерстве лесного комплекса Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30.11.2021 года № 909-пп, предоставление информации о лесопарковых зеленых поясах, лесопарковых зон, зеленных зон, не входит в число полномочий министерства.

Согласно статье 116 Лесного Кодекса Российской Федерации к городским лесам относятся леса, расположенные на землях населенных пунктов в пределах одного муниципального образования.

Заместитель министра лесного
комплекса Иркутской области

М.О. Зильберберг

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 2A9DB04B470FB9ACE8F8FBCDBDA274FE
Владелец **Зильберберг Мария Олеговна**
Действителен с 29.11.2022 по 22.02.2024

О.А. Хилканова
+7 (3952) 20-24-07

Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
							70
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Приложение 8. Письмо Администрации Муниципального образования «Тайшетский район» от 24.11.2021
№6427/09

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Муниципальное образование
«Тайшетский район»
Администрация района

665006 г. Тайшет, ул. Октябрьская, 86/1
Тел.: 8(39563)3-99-77
E-mail: admin@taishetm.ru
Интернет: taishet.irkmo.ru

665832 Иркутская область,
г. Ангарск, 7 мкр., д. 2

Директору филиала ИРНУ

Жилину А.А.

"24" 11 2021 г. № 6427/09

Уважаемый Алексей Александрович!

На Ваш запрос от 28.10.2021 г. № ТНВ-05-30-07/39113 о сборе данных по объектам «ГНПС "Тайшет" ИРНУ, НПС "Тайшет" ИРНУ, ЛАЭС НПС-4 ИРНУ. Строительство, расположенных в Тайшетском районе» администрация Тайшетского района предоставляет следующую информацию:

1. Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. ГНПС "Тайшет". ИРНУ. Строительство.:

прилегающей полосе имеются источники питьевого водоснабжения расположенные по адресу Иркутская обл., г. Тайшет, ул. Кирова, 224, и ул. Сверлова, 118 Б. (за дополнительной информацией просим обратиться в администрацию Тайшетского городского поселения), а так же источники питьевого водоснабжения расположены по адресу Иркутская обл., Тайшетский район, с. Березовка, ул. 40 лет Победы, 19 А, и ул. 40 лет Победы, 2 А. (лицензии прилагаются);

отсутствуют на изыскиваемом участке и прилегающей полосе 3 км от объекта поверхностных и подземных водозаборов и их санитарных зонах;

действующих и планируемых особо охраняемых природных территорий федерального значения на изыскиваемом участке отсутствуют;

отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ) регионального, местного значения, а так же территорий, зарезервированных для создания ООПТ регионального значения в ближайшие 3 года;

отсутствуют ограничения, обременения при размещении объекта (места захоронения объектов, представляющих биологическую радиологическую опасность);

наличие санкционированной площадки временного хранения ТБО, владелец которой является ООО «Региональный Северный Оператор», находится по адресу Иркутская обл., г. Тайшет, 6-ой километр автодороги "Тайшет-Шелехово", кадастровый 38:29:020701:56. Лицензию на осуществление деятельности, Вы можете посмотреть на сайте "Федеральной службы по надзору в сфере природопользования";

2. Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС "Тайшет". ИРНУ. Строительство.:

прилегающей полосе имеются источники питьевого водоснабжения расположенные по адресу Иркутская обл., г. Тайшет, ул. Кирова, 224, и ул. Сверлова, 118 Б. (за дополнительной информацией просим обратиться в администрацию Тайшетского городского поселения), а так же источник питьевого



Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

71

водоснабжения расположен по адресу Иркутская обл., Тайшетский район, д. Новый Акульшет, ул. Трактовая, 26 А/1. (в данный момент документы в стадии оформления);

отсутствуют на изыскиваемом участке и прилегающей полосе 3 км от объекта поверхностных и подземных водозаборов и их санитарных зонах;

действующих и планируемых особо охраняемых природных территорий федерального значения на изыскиваемом участке отсутствуют;

отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ) регионального, местного значения, а так же территорий, зарезервированных для создания ООПТ регионального значения в ближайшие 3 года;

отсутствуют ограничения, обременения при размещении объекта (места захоронения объектов, представляющих биологическую радиологическую опасность);

наличие санкционированной площадки временного хранения ТБО, владелец которой является ООО «Региональный Северный Оператор», находится по адресу Иркутская обл., г. Тайшет, 6-ой километр автодороги "Тайшет-Шелехово", кадастровый 38:29:020701:56. Лицензию на осуществление деятельности, Вы можете посмотреть на сайте "Федеральной службы по надзору в сфере природопользования";

3. Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. ЛАЭС НПС-4 ИРНУ. Строительство.:

отсутствуют на изыскиваемом участке и прилегающей полосе 3 км от объекта зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и хозяйственно-бытового водоснабжения;

отсутствуют на изыскиваемом участке и прилегающей полосе 3 км от объекта поверхностных и подземных водозаборов и их санитарных зонах;

действующих и планируемых особо охраняемых природных территорий федерального значения на изыскиваемом участке отсутствуют;

отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ) регионального, местного значения, а так же территорий, зарезервированных для создания ООПТ регионального значения в ближайшие 3 года;

отсутствуют ограничения, обременения при размещении объекта (места захоронения объектов, представляющих биологическую радиологическую опасность);

в Генеральном плане Тамтачетского муниципального образования имеется свалка ТБО, в данный момент документы в стадии оформления. Расстояние от объекта до свалки ТБО 7 км.

Приложение:

Лицензия скважины расположенная по адресу: Иркутская обл., Тайшетский район, с. Березовка, ул. 40 лет Победы, 2 А.

Лицензия скважины расположенная по адресу: Иркутская обл., Тайшетский район, с. Березовка, ул. 40 лет Победы, 19 А.

С уважением,
И.о. мэра Тайшетского района

В.И. Чабанов

Исп. Янсонс О.А. тел: 8(39563)2-52-75; e-mail: 38_olga@inbox.ru

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

72

Приложение 9. Письмо Министерства лесного комплекса Иркутской области от
17.11.2021 № 02-91-16394/21



**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО
КОМПЛЕКСА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664011, г. Иркутск, ул. Горького, дом 31
тел. 33-59-81, факс: 24-31-55
e-mail: baikal@lesirk.ru

17.11.2021 № 02-91-16394/21

на № _____ от _____

о направлении информации

Заместителю генерального
директора по строительству
ООО «ТРАНСНЕФТЬ-
ВОСТОК»
Гостюхину О.П.

ул. Олимпийская, д. 14,
г. Братск, Иркутская область,
665734
Тел: 8 3953 30-07-37

Уважаемый Олег Петрович!

Министерство лесного комплекса Иркутской области (далее – министерство) рассмотрело Ваш запрос от 29.10.2021 № ТНВ-01-09-07/39474 и сообщает следующее.

Постановлением Правительства Иркутской области от 27.02.2018 № 155-пп «О министерстве лесного комплекса Иркутской области» на министерство лесного комплекса Иркутской области возложены функции по организации создания, охраны и функционирования государственных природных заказников регионального значения.

На территории объекта «Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. ГНПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство», расположенного на территории Тайшетского района, согласно представленным координатам участка производства работ, функционирующие и планируемые к созданию государственные природные заказники регионального значения отсутствуют.

Постановлению Правительства Иркутской области от 29.12.2009 № 392/171-пп «О министерстве природных ресурсов и экологии Иркутской области» на министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области (далее – МПР ИО) возложены функции по организации создания, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения, за исключением государственных природных заказников регионального значения.

Для получения более подробной информации об иных особо охраняемых природных территориях регионального значения рекомендуем обратиться в МПР ИО, по адресу: 664025, г. Иркутск, ул. Степана Разина, д. 14, телефон: 8 (3952) 259-982, электронная почта eco_exam@govirk.ru.

Для получения информации по особо охраняемым природным территориям местного значения, в соответствии с п. 4 ст. 2 федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных



Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

73

территориях» (особо охраняемые природные территории местного значения и находиться в ведении органов местного самоуправления), необходимо обратиться в Администрацию Тайшетского района по адресу: 665006, Иркутская область, г. Тайшет, ул. Октябрьская, д. 86, телефон: 8 (39563) 3-99-77, электронная почта admin@taishetm.ru.

Временно замещающий должность
заместителя министра лесного
комплекса Иркутской области

С.В. Пересыпкин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2FD3C5D815B7818CE4D52BCEAB7CA9F5B20B57F
Владелец Пересыпкин Стенан Владимирович
Действителен с 22.06.2021 по 22.09.2022

А.В. Ковалёв
20-85-76

Взам. инв. №		Подпись							
								Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				74

**Приложение 10. Письмо Службы ветеринарии Иркутской области
Областное государственное бюджетное учреждение «Иркутская городская станция по
борьбе с болезнями животных» от 30.11.2021 №696-ОПЭМ**



**СЛУЖБА ВЕТЕРИНАРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ИРКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ СТАНЦИЯ ПО БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ»
664007, г. Иркутск, ул. Красноказачья, 10
телефон (3952) 209-872**

факс: (3952) 209-872
E-mail: gorvet.vet@govirk.ru

30.11.2021 № 696-ОПЭМ

Директору филиала ИРНУ
ООО «Транснефть восток»
А.А. Жилину

Уважаемый Алексей Александрович!

На основании направленного Вами запроса № ТНВ -05-30-07/39114 от 28.10.2021г. о наличии мест утилизации биологических отходов, захоронений и скотомогильников (действующих и консервированных), неблагоприятных по особо опасным инфекциям на месте выполнения проектных работ по объектам:

1. «Гидролизированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. ГНПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство», расположенному в Тайшетском районе Иркутской области.
2. «Гидролизированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство», расположенному в Тайшетском районе Иркутской области.
3. «Гидролизированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. ЛАЭС НПС-4, ИРНУ. Строительство», расположенному в Тайшетском районе Иркутской области.

Сообщаю что в соответствии с перечнем скотомогильников (в том числе сибиреязвенных), расположенных на территории Российской Федерации (Сибирский Федеральный округ) часть 4, составленным департаментом ветеринарии Минсельхоза России и ФГУ «Центр ветеринарии», а также кадастром стационарно-неблагополучных по сибирской язве пунктов по Иркутской области от 23 августа 2001г, утверждённого главным государственным ветеринарным инспектором Иркутской области и главным государственным санитарным врачом Иркутской области, установленные места утилизации биологических отходов, захоронений и скотомогильников (действующих и консервированных), в пределах участка работ и в ближайшем от него удалении в 1000м в каждую сторону в районе производства работ не зарегистрированы.

Начальник отделения
противоэпизоотических мероприятий

Исп. А.Г. Середкина
тел:29-00-10



Ч.А.Жигжитов



Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

75

Приложение 11. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 29.05.2023 № 02-66-3320/23



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1а
тел./факс. (3952) 25-99-82
e-mail: eco_exam@govirk.ru

на № 29.05.2023 № 02-66-3320/23
788 от 25.05.2023

Генеральному директору
ООО Экспертно-производственный
центр «Трубопроводсервис»

М.Х. Хусниярову

Иркутская область, г. Братск,
ул. Пирогова, д.6, кв. 2
665709

briiz-geo@yandex.ru

информационное

Уважаемый Мират Ханифович!

Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области на Ваш запрос (вх. № 01-66-3959/23 от 25.05.2023 г.) сообщает, что в пределах контуров рассматриваемых участков инженерных изысканий, а также на территории, прилегающей к участкам инженерных изысканий по объектам:

- «Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство»,
 - «Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. ГНПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство»,
- действующие лицензии на право пользования участками недр местного значения отсутствуют.

Для получения информации о наличии/отсутствии в районе изысканий месторождений полезных ископаемых и общераспространенных полезных ископаемых, рекомендуем обратиться в Федеральное агентство по недропользованию по адресу: 664025, г. Иркутск, ул. Российская, 17, телефон: 8(3952)33-50-71, e-mail: irkutsk@rosnedra.gov.ru, а также в Иркутский филиал ФБУ «Территориальный фонд геологической информации по Сибирскому федеральному округу» по адресу: 664025, г. Иркутск, ул. Российская, 17, телефон: 8(3952)20-13-30, e-mail: irkutskfgu@mail.ru.

Министр природных ресурсов и
экологии Иркутской области

С.М. Трофимова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 009CDEF65CE27A469348774F94A2F65777
Владелец Трофимова Светлана Михайловна
Действителен с 01.09.2022 по 25.11.2023

О.Г. Злогодухова
+7 (3952) 26-08-14

Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		76

Приложение 12. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 07.11.2022 № 02-66-7478/22



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1а
тел./факс. (3952) 25-99-83
e-mail: eco_exam@govirk.ru

ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис»

Briiz-geo@yandex.ru

на № 07.11.2022 № 02-66-7478/22
717.718 от 27.10.2022
о предоставлении информации

Сообщаю, что в районе выполнения инженерных изысканий по объектам:
- «Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство»;
- «Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. ГНПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство», лицензии на право пользования участками недр местного значения отсутствуют.

Министр природных ресурсов и
экологии Иркутской области

С.М. Трофимова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 009CDEF65CE27A469348774F94A2F65777
Владелец Трофимова Светлана Михайловна
Действителен с 01.09.2022 по 25.11.2023

Н.В. Медведева
+7 (3952) 26-09-12

Взам. инв. №		Подпись							
							Документация по планировке территории (проект планировки территории)		Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			77	

Приложение 13 Каталог координат поворотных точек границ полосы отвода

Ведомость номеров точек земельного участка

№ точки	X	Y
Водоотводные каналы		
1	787968.0489	1312618.7555
2	787988.6093	1312634.9365
3	787974.3044	1312655.3650
4	787956.5664	1312641.4052
5	787960.2743	1312632.4282
6	787950.4650	1312629.0860
7	787953.8261	1312620.3519
Пруд-накопитель, водоотводные каналы, дорога		
1.1	787900.1077	1312872.4165
2.1	787894.5669	1312881.7521
3.1	787897.3108	1312888.2730
4.1	787865.5076	1312961.9060
5.1	787828.8166	1312989.3417
6.1	787821.0978	1312985.0948
7.1	787792.5257	1313035.2112
8.1	787744.0339	1313146.9193
9.1	787705.5480	1313136.4668
10.1	787703.3857	1313144.4284
11.1	787715.9400	1313147.8380
12.1	787690.5821	1313241.2058
13.1	787622.0668	1313222.5977
14.1	787641.6821	1313150.3741
15.1	787653.3103	1313151.4140
16.1	787656.1367	1313119.8102
17.1	787707.2248	1313010.2261
18.1	787669.9645	1312991.7904
19.1	787693.6167	1312975.7271
20.1	787716.5328	1312987.2720
21.1	787719.3512	1312980.6717
22.1	787748.3196	1312994.6953
23.1	787753.7992	1312983.1039
24.1	787763.9421	1312977.2935
25.1	787775.4041	1312977.2395
26.1	787776.0611	1312978.4634
27.1	787814.6045	1312952.0393
28.1	787818.0943	1312954.0289
29.1	787836.3867	1312921.9435
30.1	787853.0028	1312928.8169
31.1	787870.5686	1312888.1472
32.1	787862.4049	1312868.7466
33.1	787869.5606	1312852.5506

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

78

34.1	787885.4703	1312849.1409
35.1	787730.3964	1313019.6891
36.1	787734.6354	1313020.4851
37.1	787765.6189	1313015.4497
38.1	787794.2905	1312995.7725
39.1	787776.4039	1313027.1462
40.1	787735.3598	1313121.6974
41.1	787733.0603	1313124.0872
42.1	787729.7577	1313124.3899
43.1	787686.9989	1313112.7770
Водоотводные каналы		
1.2	787765.8468	1312946.2601
2.2	787761.7561	1312959.2054
3.2	787716.4287	1312945.2582
4.2	787720.3218	1312932.7459
Водоотводные каналы		
1.3	787653.2190	1312944.6211
2.3	787635.1113	1312938.9972
3.3	787653.9854	1312873.4172
4.3	787656.5272	1312839.5101
5.3	787675.1186	1312845.2842
6.3	787672.9597	1312874.0842
Площадка ВЗиС		
1.4	787896.3809	1313024.5595
2.4	787914.7415	1313032.4898
3.4	787894.9159	1313078.3913
4.4	787876.5553	1313070.4610

Ведомость номеров точек земельного участка
(долгосрочный отвод)

Взам. инв. №						
	Подпись					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории)
						Лист 79

№ точки	X	Y
Водоотводные каналы		
1.5	787975.7427	1312636.8360
2.5	787972.2957	1312641.7586
3.5	787964.1036	1312635.3114
4.5	787963.4534	312636.3612
5.5	787960.3724	1312636.4598
6.5	787958.8759	1312633.5999
7.5	787960.5969	1312629.1013
8.5	787965.2508	1312628.5789
Пруд-накопитель, водоотводные каналы, дорога		
1.6	787887.8036	1312872.5749
2.6	787885.8616	1312875.8469
3.6	787879.4358	1312872.8659
4.6	787885.8965	1312888.2193
5.6	787856.9781	1312955.1731
6.6	787827.8615	1312976.9450
7.6	787821.2174	1312973.4158
8.6	787822.9397	1312970.2544
9.6	787827.5464	1312972.6855
10.6	787854.0537	1312952.8646
11.6	787881.9830	1312888.2009
12.6	787873.4067	1312867.8199
13.6	787874.4960	1312867.3615
14.6	787876.9997	1312861.6947
15.6	787880.4974	1312860.9569
16.6	787852.9328	1312929.3291
17.6	787827.5464	1312972.6855
18.6	787822.9256	1312970.2469
19.6	787821.2231	1312973.4305
20.6	787825.7945	1312975.8471
21.6	787792.0779	1313034.9872
22.6	787743.7475	1313146.3234
23.6	787705.1965	1313135.8532
24.6	787702.7721	1313144.7799
25.6	787715.3264	1313148.1895
26.6	787709.9653	1313167.9290
27.6	787697.4644	1313166.2651
28.6	787681.4438	1313225.2530
29.6	787638.0169	1313213.4586
30.6	787655.0390	787655.0390
31.6	787662.0596	1313152.2739
32.6	787663.0166	1313141.7397
33.6	787671.7638	1313142.5226
34.6	787677.6501	1313130.9624
35.6	787679.3700	1313131.4800
36.6	787684.5698	1313112.6354
37.6	787729.6266	1313124.8724
38.6	787733.2769	1313124.5378

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

80

39.6	787735.8185	1313121.8965
40.6	787776.8517	1313027.3703
41.6	787807.1630	1312974.2033
42.6	787814.4856	1312969.1779
43.6	787815.6522	1312969.8533
44.6	787817.8852	1312965.9963
45.6	787815.1174	1312964.4183
46.6	787811.2688	1312967.0369
47.6	787836.6028	1312922.5740
48.6	787690.7559	1312990.3626
49.6	787720.3531	1313005.0223
50.6	787665.6391	787665.6391
51.6	787663.8317	1313141.8130
52.6	787669.4076	1313142.3323
53.6	787671.1275	1313123.8646
54.6	787725.5088	1313007.2166
55.6	787730.4838	1313009.0220
56.6	787735.5442	1313009.9722
57.6	787743.4350	1313009.8685
58.6	787747.5740	1313009.3459
59.6	787754.9447	1313007.7477
60.6	787760.9993	1313005.8852
61.6	787814.4856	1312969.1779
62.6	787815.6522	1312969.8533
63.6	787817.8852	1312965.9963
64.6	787815.1174	1312964.4183
65.6	787759.7284	1313002.3912
66.6	787754.1538	1313004.2356
67.6	787746.9660	1313005.7941
68.6	787743.1850	1313006.2715
69.6	787735.8558	1313006.3678
70.6	787731.4362	1313005.5380
71.6	787727.8055	1313004.2204
72.6	787730.9236	1312997.7254
73.6	787733.1321	787733.1321
74.6	787745.2966	1312999.7753
75.6	787753.0402	1312999.8314
76.6	787770.1588	1312989.6690
77.6	787769.1390	1312987.7692
78.6	787766.7595	1312987.7804
79.6	787752.6058	1312995.8882
80.6	787733.6345	1312993.9571
81.6	787725.7080	1312992.5222
82.6	787721.4946	1313001.5289
83.6	787694.4074	1312987.8827
Водоотводные каналы		
1.7	787730.7750	1312936.0831
2.7	787730.1849	787730.1849
3.7	787753.2900	1312945.1300
4.7	787755.0419	1312944.5382

Взам. инв. №

Подпись

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

81

5.7	787754.0100	1312943.3800
Водоотводные каналы		
1.8	787670.2221	1312844.0784
2.8	787667.8062	1312876.3064
3.8	787651.7224	1312931.8728
4.8	787650.1235	1312932.0375
5.8	787649.8967	1312927.2497
6.8	787664.8578	1312875.5056
7.8	787667.2821	1312843.1653

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение 14. Письмо «Транснефть – Восток» от 27.10.2022 № ТВН-01-025-07/37957

TPS BX. N 879 ОТ 27.10.2022



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТРАНСНЕФТЬ-ВОСТОК»

Ул. Олимпийская, д. 14, г. Братск, ж.р. Энергетик, Россия, 665734; тел. (3953) 30-07-37; факс (3953) 300-705; www.vostok.transneft.ru;

e-mail: vsmn@vsmn.transneft.ru; ОКПО 77644601; ОГРН 1063801003617; ИНН/КПП 3801079671/997250001

27.10.2022 № ТВН-01-25-07/37957

На № от

Зам. генерального директора
по управлению обособленным
подразделением
ООО «ЭПЦ «Трубопроводсервис»
И.А. Петренко

О сроках СМР (Пруд НПС "Тайшет")

Уважаемая Инна Александровна!

В рамках устранения замечания по объекту «Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС "Тайшет". ИРНУ. Строительство.» прошу Вас предусмотреть в проектной и сметной документации следующие директивные сроки выполнения СМР в соответствии с утвержденной ПАО «Транснефть» Программой ТПР:

Начало СМР – 19.04.2027г.;

Окончание СМР – 01.09.2027г.

Ввод объекта в эксплуатацию – 11.10.2027г.

Прошу считать данное письмо неотъемлемой частью задания на проектирование № ТЗ-93.080.01-ТВН-1176-21.

И.о. главного инженера

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 01E1AF22006DAE2C944F7765F66FECF3DE
Владелец **Фирстов Андрей Валентинович**
Действителен с 04.04.2022 по 04.07.2023

А.В. Фирстов

Исп.: К.Г. Васильев
6881 (1642)

TPS BX N 879 OT 27.10.2022
№ ТВН-01-25-07/37957 от 27.10.2022

Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		83